

Квартира

Kastela, Далмация



Код	RE-LB-30063
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Сплит
Город	Kastela
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	74 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 265 000

Полностью меблированная квартира на берегу моря в престижном месте на первой линии от моря на ривьере Каштела!

Эти прекрасные апартаменты площадью 60 м² с лоджией площадью 14 м² расположены на первом этаже небольшого здания, построенного 8 лет назад.

Он имеет отдельный вход и состоит из двух просторных спален, ванной комнаты и открытой планировки гостиной и кухни с потрясающим видом на море. Квартира выходит на юго-восток, продается полностью меблированной и использовалась для сезонной туристической аренды.

Здание имеет парковку, разрешение на использование и полностью зарегистрировано. Расположено в тихом, но удобном районе, предлагает уединение, находясь рядом со школами, детскими садами, магазинами и живописными пешеходными дорожками. Идеальный семейный дом или отличная инвестиция для получения дохода от аренды.

Возможен вариант ипотеки.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Kastela, Далмация



Цена за м²:
3581 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5169 €

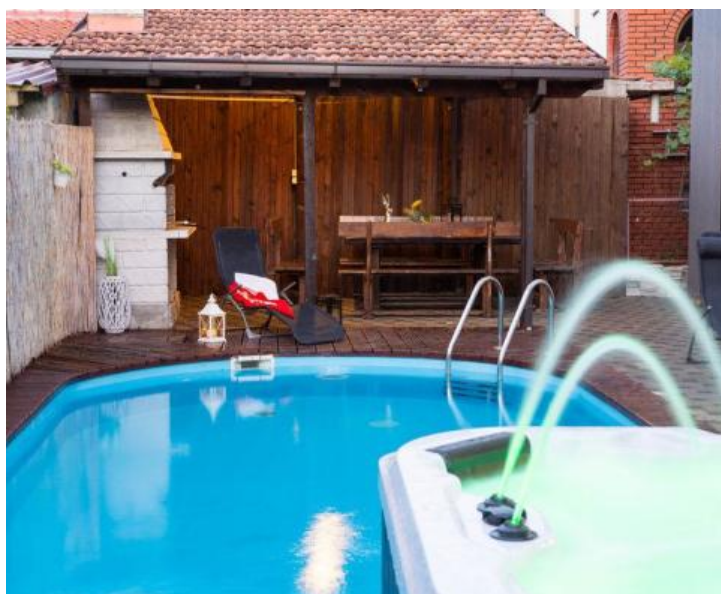
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3960 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5458 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

Квартира

Kastela, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Kastela, Далмация



Квартира

Kastela, Далмация

