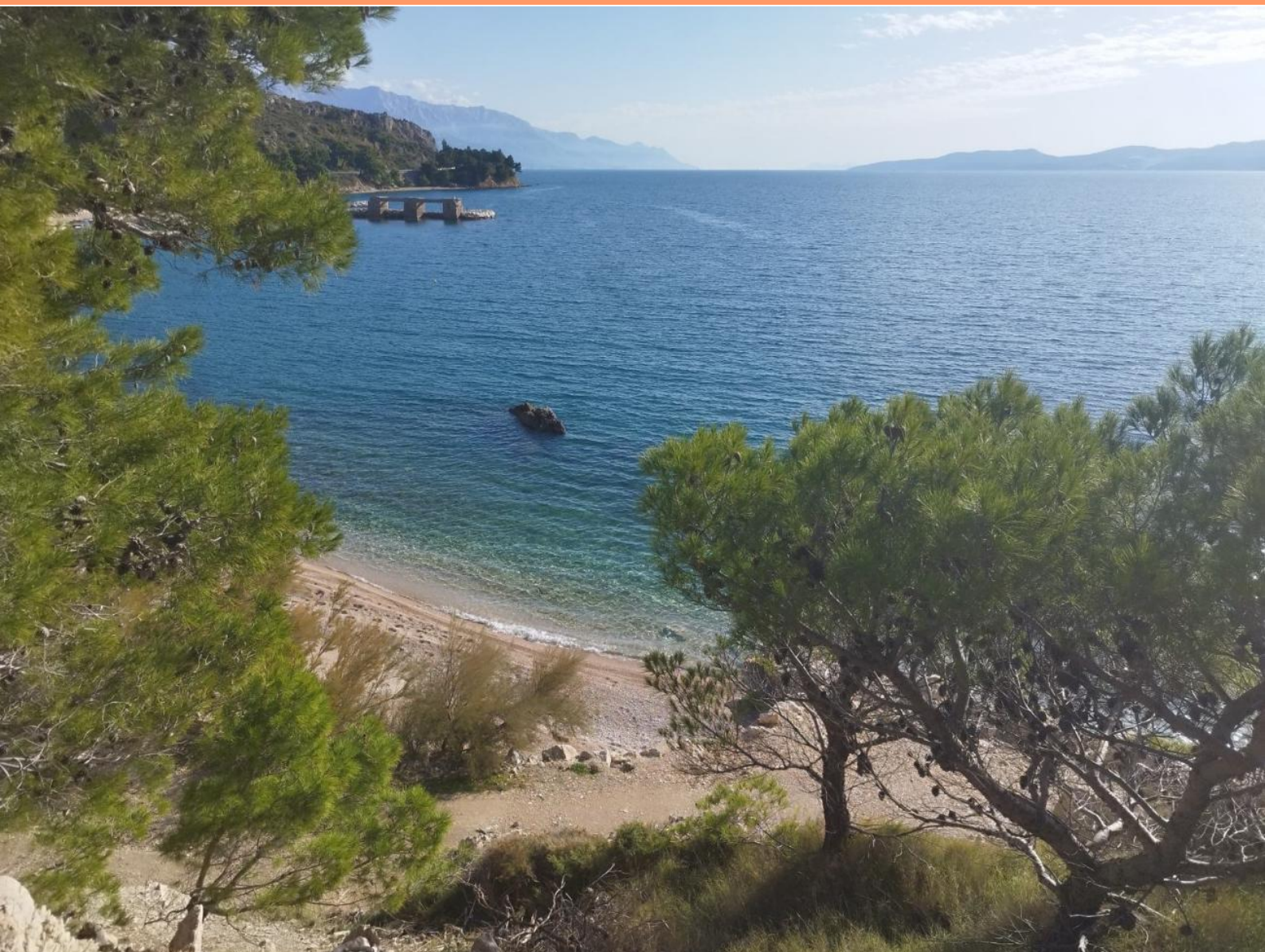


Квартира

Lokva Rogoznica, Далмация



Код	RE-LB-30055
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Омиш
Город	Lokva Rogoznica
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	65 м2
Спальни	2

Квартира

Lokva Rogoznica, Далмация



Ванные

1

Цена

€ 226 000

Квартира

Lokva Rogoznica, Далмация



Квартира на берегу моря с потрясающим видом на открытое море на ривьере Омиш в Локва Рогозница!
Здание окружено соснами!

Эти прекрасные апартаменты площадью 65 м² с просторной террасой площадью 60 м² расположены в отличном месте в первом ряду от моря.

В квартире две спальни, ванная комната, кухня, гостиная и кладовая. Расположена в небольшом жилом доме, квартира полностью зарегистрирована и имеет все необходимые документы в порядке.

Благодаря ориентации на юг в помещение проникает много естественного света.

В настоящее время ведутся ремонтные работы, завершение всех работ ожидается к маю 2025 года.

Первоначально здание относилось к 1998 году.

Есть возможность приобрести парковочное место на участке перед домом, у дороги, куда можно подняться по лестнице.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Lokva Rogoznica, Далмация



Цена за м²:
3477 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3477 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3477 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5458 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

Квартира

Lokva Rogoznica, Далмация



Квартира

Lokva Rogoznica, Далмация

