

Квартира

Rovinj, Истрия



Код	RE-U-37466
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	80 м
Площадь	40 м2
Спальни	1

Квартира

Rovinj, Истрия



Ванные

1

Цена

€ 167 000

Идеальная возможность для инвестиций всего в 80 метрах от моря в Ровине!

Расположенная в одном из самых очаровательных и востребованных городов Истрии, эта квартира площадью 40 м² идеально подходит для ремонта и перепродажи. Она включает в себя функциональную кухню, столовую, гостиную, одну спальню и ванную комнату.

Расположенный на третьем этаже, он предлагает спокойное уединение, находясь всего в нескольких минутах ходьбы от набережной Ровинья, кафе, ресторанов и всех необходимых удобств. Эти апартаменты идеально подходят для тех, кто ищет комфортное жилое пространство или выгодную туристическую аренду в престижном месте.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4175 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5190 €

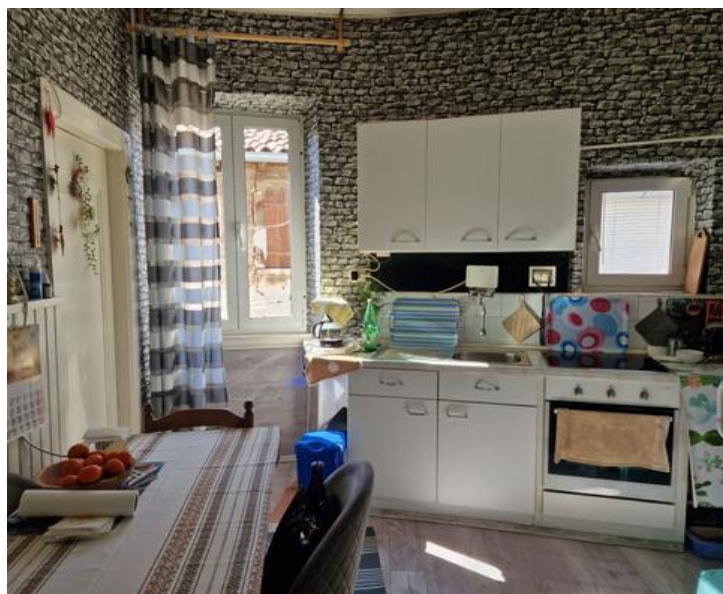
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5208 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4490 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

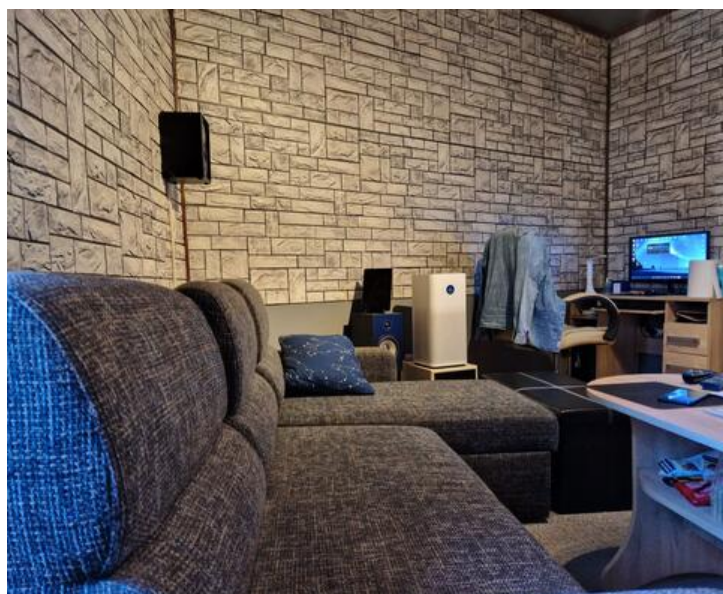
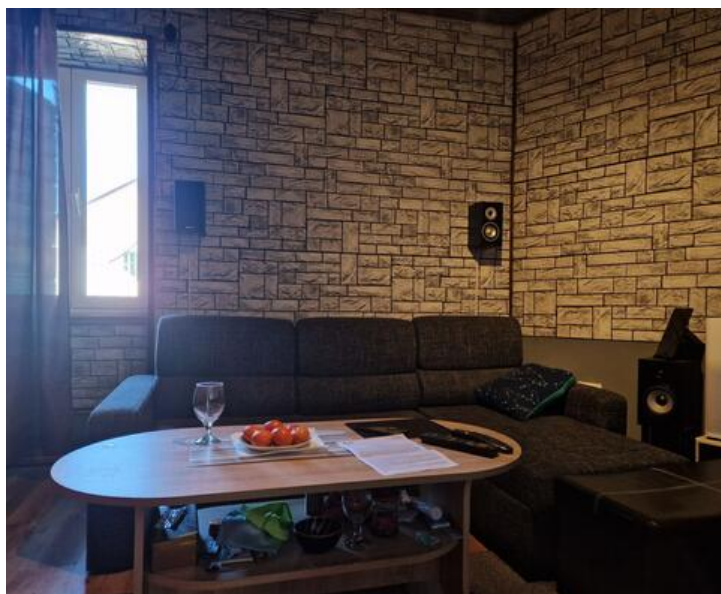
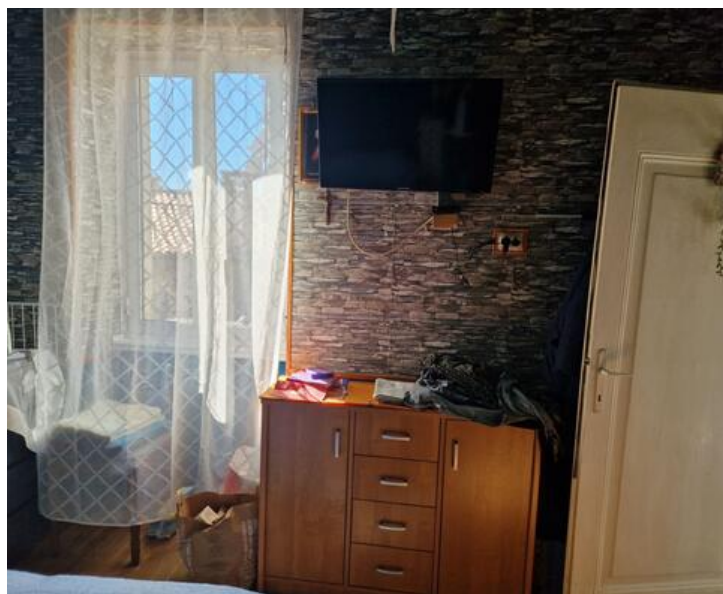
Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinј, Истрия

