

Квартира

Dramalj, Кварнер



Код	RE-U-30366
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Dramalj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	126 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 504 000

ЦРИКВЕНИЦА, ДРАМАЛЬ - Квартира площадью 126 м² в новом доме всего в 300 метрах от моря!

Предлагаем на продажу прекрасную квартиру, расположенную всего **в 300 метрах от моря**. Квартира расположена на **верхнем чердаке** небольшого жилого дома, и ее главным преимуществом является **прекрасный вид на море**.

Квартира состоит из **трех спален**, **гостиной с кухней**, **двух ванных комнат** и большой **террасы, выходящей на юг**. Также в стоимость входят **два парковочных места**. Квартира расположена на **первом этаже**.

Строительством этого объекта занимается авторитетный застройщик, который ранее реализовал проекты на этой же улице.

Это прекрасная возможность приобрести недвижимость **на этапе строительства по более низкой цене**, поскольку после завершения строительства цена вырастет!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4261 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4069 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4484 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира

Драмаљ, Кварнер



Квартира

Dramalj, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Dramalj, Кварнер

