

Участок

Кошевје, Загреб и Славония



Код	RE-AB-LUB2
Тип	Участок
Регион	Загреб и Славония
Город	Кошевје
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Участок	440000 м2
Цена	€ 7 000 000

Участок

Кољевје, Загреб и Славония



Земля в Кочевье, рядом с Кочевским озером, Словения, площадью 440 000 м², для которой уже принят OPN и предусматривает 26 949 м² строительной площади для жилищного строительства, 13 812 м² для строительства обслуживаемых апартаментов и 91 595 м² для развития туристических объектов. Оставшаяся земля подлежит будущему потенциалу развития. Муниципалитет Кочевье и местное сообщество чрезвычайно поддерживают развитие проекта и готовы сотрудничать и оказывать всю необходимую поддержку для скорейшей реализации проекта.

Цена без НДС составляет 7 000 000,00 евро за весь объект. Местоположение является экономически и туристически высокоразвитым местом, что также обеспечивает высокое качество жизни. Рядом находятся экономически очень успешные компании Yaskawa, SiDG, Melamin Высокое качество жизни обеспечивается нетронутой природой, культурным наследием и всей развитой инфраструктурой (школа, детский сад, обустроенные спортивные площадки, поликлиника и т. д.)

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Кошевје, Загреб и Славония



Цена за м²:
16 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
408 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
76 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
181 €

Участок

Кошевје, Загреб и Славония

