

Вилла

Порећ, Истрия



Код	RE-U-37487
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пореч
Город	Poreč
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	7500 м
Площадь	116 м2
Участок	761 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 495 000

Вилла с вневременным дизайном раскрывает всю красоту простой архитектуры в районе Пореча, в 7 км от моря.

Он представляет собой одноэтажный дом площадью 116 кв. м., состоящий из одной со вкусом оформленной и хорошо оборудованной жилой единицы.

Состоит из гостиной и столовой с кухней с выходом на крытую террасу, двух спален, двух ванных комнат, подсобного помещения и технического помещения.

Сад площадью 761 кв. м. огорожен и оформлен в садовом стиле, а полную гармонию обеспечивает бассейн с зоной для загара.

Превосходное расположение и пространственная организация интерьера и экстерьера этой недвижимости предоставляют возможность для комфортной семейной жизни или инвестиций в туристический арендный бизнес.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4267 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3900 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3881 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4343 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

Вилла

Порећ, Истрия



Вилла

Порећ, Истрия



Вилла

Порећ, Истрия



Вилла

Порећ, Истрия



Вилла

Порећ, Истрия



Вилла

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Порећ, Истрия

