

Квартира

Čiovo, Далмация



Код	RE-LB-IRO33591
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Čiovo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	68 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 295 000

Полностью меблированная 2-комнатная квартира на продажу на Чиово — потрясающий вид на море, всего в 50 метрах от моря!

Полностью меблированная **двухкомнатная квартира** выставлена на продажу на южной стороне острова Чиово, откуда открывается захватывающий вид на **острова Шолта и Брач** .

Расположенный всего **в 50 метрах от моря** , этот первоклассный комплекс предлагает идеальные условия для отдыха и наслаждения средиземноморским стилем жизни.

Подробности о недвижимости:

- **Общая площадь:** 59 м² + **9,10 м² открытая терраса**
- **Планировка:** просторная **гостиная с кухней** , **две спальни** и **две ванные комнаты**.
- **Меблировка:** Полностью оборудованная современная кухня с бытовой техникой, две двухспальные кровати и диван-кровать.
- **Терраса:** Зона отдыха на открытом воздухе с **барбекю** — идеально подходит для обедов и отдыха на свежем воздухе.

Дополнительные возможности:

- **1 частное парковочное место**
- **Доступ к общему бассейну** (7м x 3,5м) с зоной для загара
- **Открытый гриль** для общего пользования

Квартира **готова к заселению** , что делает ее прекрасным выбором для тех, кто ищет дом **недалеко от моря и в окружении природной красоты** .

Расположенный всего **в 6 км от исторического города Трогир** и **в 10 км от международного аэропорта Сплита** , этот объект недвижимости предлагает как **удобство, так и инвестиционный потенциал** , что делает его идеальным для комфортного проживания или **сдачи в аренду для туристов** .

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Сиво, Далмация



Цена за м²:
4338 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4342 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4204 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Сiово, Далмация



Квартира

Сiово, Далмација



Квартира

Сiово, Далмация

