

Участок

Ванжолe, Истрия



Участок

Banjole, Истрия



Код	RE-U-37268
Тип	Участок
Регион	Истрия > Пула
Город	Banjole
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	250 м
Площадь	107 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 279 000

Просторная и современная двухуровневая квартира в Баньоле, всего в 5 км от Пулы, теперь выставлена на продажу.

Эти полностью меблированные апартаменты общей площадью 107,66 м² расположены в отличном месте недалеко от моря, предлагая как комфорт, так и функциональность. На нижнем этаже находится светлая и просторная гостиная с обеденной зоной и кухней, которая плавно соединена с крытой террасой — идеально подходит для отдыха и общественных встреч. На этом этаже также есть ванная комната для дополнительного удобства. На верхнем этаже находятся две комфортабельные спальни, дополнительная ванная комната и место для хранения вещей. Апартаменты оборудованы центральным отоплением и кондиционером, что обеспечивает комфортное проживание в течение всего года. В стоимость включено выделенное парковочное место, и все документы в порядке. Эта недвижимость представляет собой прекрасную возможность для тех, кто ищет современный дом недалеко от моря или ценную инвестицию для сдачи в аренду туристам.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Banjole, Истрия



Цена за м²:
0 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
291 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
185 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Vanjole, Истрия



Участок

Vanjole, Истрия



Участок

Vanjole, Истрия



Участок

Ванјоле, Истрия

