

# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| <b>Код</b>                | RE-U-37119      |
| <b>Тип</b>                | Вилла           |
| <b>Регион</b>             | Истрия > Пула   |
| <b>Город</b>              | Svetvinčenat    |
| <b>Первая линия</b>       | Нет             |
| <b>Вид на море</b>        | Нет             |
| <b>Расстояние до моря</b> | 17000 м         |
| <b>Площадь</b>            | 240 м2          |
| <b>Участок</b>            | 1524 м2         |
| <b>Спальни</b>            | 4               |
| <b>Ванные</b>             | 3               |
| <b>Цена</b>               | Цена по запросу |

# Вилла

## Svetvinčemat, Истрия



При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Вилла

## Svetvinčemat, Истрия



Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3596 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3550 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4345 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
3850 €

# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



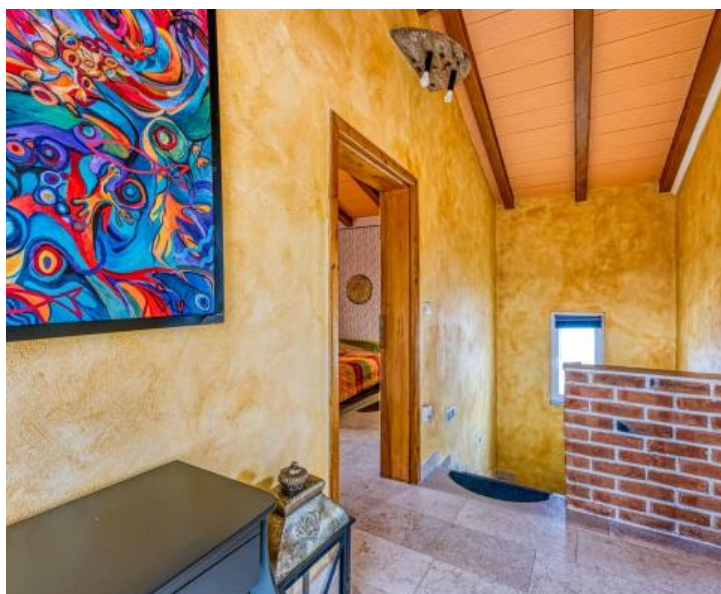
# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
[info@adrionika.com](mailto:info@adrionika.com)  
[www.adrionika.com](http://www.adrionika.com)

# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия



# Вилла

## Svetvinčenat, Истрия

