

Квартира

Опатіја, Кварнер



Код	RE-AB-MA-AND
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатіја
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	260 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 1 999 000

Роскошный пентхаус с панорамным видом на море в Опатии!

Квартира полностью меблирована и оборудована в современном стиле.

Общая площадь 250 кв.м.

Квартира состоит из прихожей, кладовой, гостиной с кухней и столовой, трех спален, трех ванных комнат, открытого балкона и террасы, общая полезная площадь составляет 183,87 м².

Также имеется кладовая в подвале, прачечная и два парковочных места (№ 14 и 19).

Кроме того, во дворе имеется вспомогательное здание - складское помещение № 29, общей площадью 66,81 м².

Квартира сдается до 11.2025.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Опатіја, Кварнер



Цена за м²:
7688 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4936 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4893 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4489 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

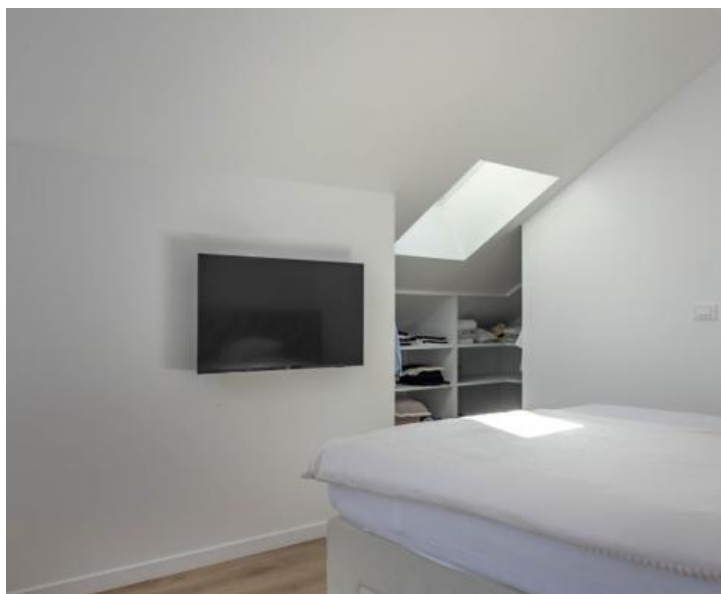
Квартира

Оратіја, Кварнер



Квартира

Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Опатіја, Кварнер



Квартира

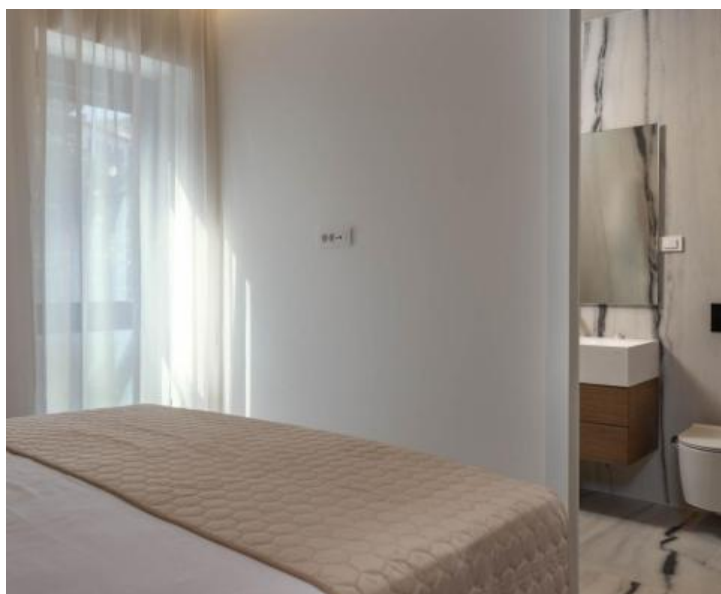
Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратіја, Кварнер

