

Дом

Bribir, Кварнер



Код	RE-U-36471
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Нови-Винодолски
Город	Bribir
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	4000 м
Площадь	72 м2
Участок	41 м2
Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 170 000

Очаровательный отреставрированный каменный дом с потрясающим видом в Брибире!

Расположенный в тихом месте, окруженном нетронутой природой, этот прекрасно отреставрированный каменный дом предлагает идеальное убежище от суеты повседневной жизни. Расположенный всего в пяти минутах езды от моря, дом предлагает захватывающий вид на живописную долину Винодол, что делает его идеальным убежищем для тех, кто ищет спокойствия и уединения.

Дом площадью 72 кв. м. располагает двумя просторными спальнями с двуспальными кроватями, очаровательной галереей с тремя дополнительными кроватями и современной полностью оборудованной кухней. Уютная гостиная зона дополнена дровяной печью, создающей теплую и уютную атмосферу. Для полного расслабления в доме есть просторная крытая терраса на открытом воздухе с барбекю и джакузи, идеально подходящая для отдыха и наслаждения безмятежной обстановкой. Дополнительные удобства включают кондиционер и стиральную машину, что гарантирует комфорт и удобство.

Недвижимость также включает в себя два отдельных земельных участка площадью 107 кв. м. и 182 кв. м., что еще больше увеличивает ее ценность и потенциал.

Независимо от того, ищите ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или отличную возможность для инвестиций в долгосрочную или туристическую аренду, этот потрясающий каменный дом — редкая находка.

Наши агенты настоятельно рекомендуют это предложение — не упустите эту исключительную возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2361 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
1953 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2001 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2880 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Bribir, Кварнер



Дом

Bribir, Кварнер



Дом

Bribir, Кварнер



Дом

Брибир, Кварнер



