

Дом

Бродарика, Далмация



Дом

Brodarica, Далмация



Код	RE-LB-2390
Тип	Дом
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Brodarica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	60 м
Площадь	270 м2
Участок	800 м2
Спальни	5
Ванные	3
Цена	€ 650 000

Этот исключительный дом, расположенный всего в 60 метрах от моря в тихом районе Бродарица недалеко от Шибеника, предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения и прибрежного очарования.

Бродарица славится своими потрясающими каменистыми и песчаными пляжами, что делает ее идеальным местом для семейного отдыха и отдыха на море.

Расположенный на просторном участке площадью 800 м², объект недвижимости имеет общую жилую площадь 270 м² и состоит из двух отдельных апартаментов, каждый с отдельным входом, что обеспечивает максимальную гибкость и приватность.

Апартаменты на первом этаже включают в себя три просторные спальни, полностью оборудованную кухню, обеденную зону и светлую гостиную, выходящую на крытую террасу, что создает идеальное место для отдыха на свежем воздухе.

Апартаменты на первом этаже располагают просторной гостиной с выходом на террасу, откуда открывается захватывающий вид на море, современной кухней с обеденной зоной, двумя комфортабельными спальнями, двумя ванными комнатами и подсобным помещением для дополнительного удобства.

Этот потрясающий дом продается полностью меблированным, что позволяет новому владельцу сразу же насладиться всеми его особенностями. Имущество также включает четыре выделенных парковочных места, а прекрасно благоустроенный двор с зоной барбекю и очаровательной беседкой обеспечивает идеальное место для семейных встреч и отдыха на свежем воздухе.

Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного прибрежного убежища в престижном месте. Свяжитесь с нами сегодня для получения более подробной информации или для записи на просмотр!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2407 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3644 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2831 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2589 €

Дом

Бродарика, Далмация



Дом

Бродарика, Далмация



Дом

Бродарика, Далмация



Дом

Бродарика, Далмация



Дом

Бродарика, Далмация



Дом

Бродарика, Далмация

