



 Код
 RE-U-36767

 Тип
 Участок

Регион Кварнер > Остров Крк

 Город
 Vrbnik

 Первая линия
 Нет

 Вид на море
 Да

 Расстояние до моря
 500 м

 Участок
 980 м2

 Цена
 € 420 000

www.adrionika.com



Земельный участок под застройку с роскошным проектом в Вбрнике, на острове Крк, в 500 метрах от моря!

Ищете **идеальную инвестицию в одном из самых востребованных мест на острове Крк?** Не ищите дальше!

Этот участок площадью 980 м² в Врбнике предлагает захватывающий панорамный вид на исторический старый город и море, которое находится всего в 500 метрах . С действующим разрешением на строительство роскошного комплекса с четырьмя квартирами и гаражом , эта недвижимость является возможностью «под ключ» для инвесторов, готовых начать строительство немедленно.

Превосходное расположение участка гарантирует уединение, спокойствие и непосредственную близость ко всем необходимым удобствам, что делает его исключительным выбором для тех, кто ищет **эксклюзивный жилой проект** или **высокодоходный инвестиционный потенциал**.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.



Цена за м²: 429 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе: 257 € Медианная цена/м² данного типа в этом регионе: 296 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии: 266 € Медианная цена/м² данного типа в Хорватии: 180 €

www.adrionika.com















