

Дом

Zadar, Далмация



Код	RE-LB-IRO2386
Тип	Дом
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	350 м
Площадь	70 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 110 000

Мобильный дом **Nord Family De Luxe Grand**, расположенный в кемпинге в **Биограде на Мору**, всего в **350 метрах от моря**, предлагает идеальное место для расслабляющего семейного отдыха.

Площадь **9.7 x 4.4 метра**, этот **70 м²** роскошный мобильный дом включает в себя **просторную крытую террасу**, обеспечивающую достаточно места для отдыха на свежем воздухе.

Внутри дом предлагает **три комфортабельные спальни**. Главная спальня оборудована **двухспальной кроватью и шкафом**, вторая спальня имеет **две односпальные кровати и шкаф**, а третья спальня включает **раскладной диван-кровать для двоих** и дополнительное место для хранения. Для удобства в доме есть **два современных санузла**, каждый из которых оборудован **душем, туалетом и раковиной**, что обеспечивает высокий уровень комфорта для всей семьи.

Полностью оборудованная кухня включает все необходимые приборы, такие как **посудомоечная машина, кофеварка, электрический чайник, газовая плита с четырьмя конфорками, микроволновая печь, холодильник и полный набор посуды**. Открытая **столовая** без швов соединяется с **гостиной**, в которой есть **телевизор и диван-кровать**, обеспечивающий дополнительное спальное место для двух гостей.

Просторная терраса идеально подходит для отдыха на свежем воздухе, с **газовым грилем** для приятных семейных ужинов под открытым небом.

Дополнительные удобства включают **частную парковку, газовое водяное отопление** и полный доступ к **услугам кемпинга**, которые включают **пекарню, ресторан и услуги прачечной**.

Годовая плата за кемпинг составляет €8,000, включая **водоснабжение, электричество и все другие расходы на обслуживание**.

С **вместимостью до 8 человек (6+2)**, мобильный дом **Nord Family De Luxe Grand** является исключительным выбором для комфортного и беззаботного отдыха у моря.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1571 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3066 €

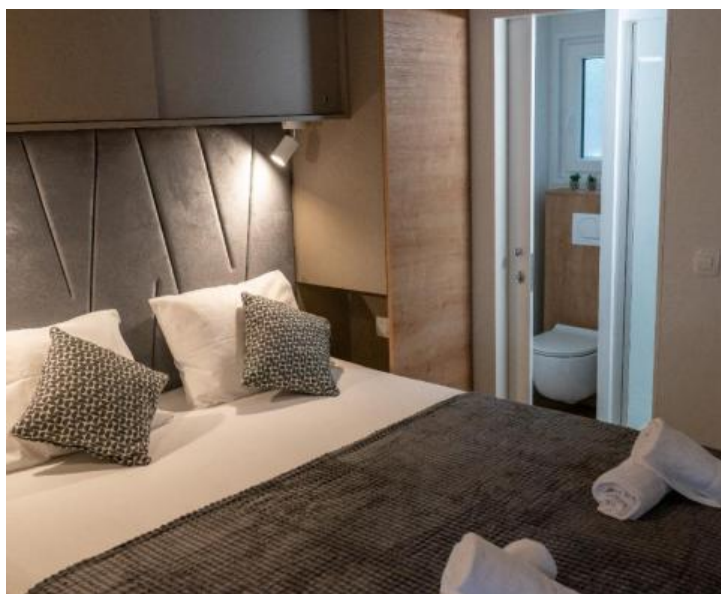
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2600 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2880 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Zadar, Далмация



Дом

Zadar, Далмация

