

Квартира

Selce, Кварнер



Код	RE-U-36426
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Selce
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	145 м2
Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 600 000

Роскошный пентхаус на первой линии от моря с непревзойденным видом выставлен на продажу в престижном районе города Сельце, недалеко от популярного города Цриквеница.

Этот впечатляюще спроектированный пентхаус площадью 145 кв. м. предлагает идеальное сочетание современного комфорта и современной роскоши, а его близость к побережью делает его идеальным выбором для страстных любителей моря и высокого качества жизни.

Он состоит из двух просторных спален, с возможностью строительства третьей спальни на галерее, и элегантного гардероба, который предлагает много места для хранения. Открытая планировка гостиной, столовой и кухни позволяет вам наслаждаться воздушной и светлой атмосферой, в то время как две роскошные ванные комнаты гарантируют комфорт и уединение.

Особое очарование придает великолепная терраса, с которой открывается потрясающий вид на море и окружающие пейзажи, идеально подходящая для отдыха или общественных встреч.

Дополнительным преимуществом, делающим эту недвижимость еще более привлекательной, является наличие охраняемой парковки на территории.

Помимо всех этих удобств, пентхаус расположен в непосредственной близости от всех важных удобств — ресторанов, магазинов и пляжей.

Цена действительно оправдана исключительным местоположением.

Не упустите возможность стать владельцем кусочка рая на побережье Адриатического моря. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами немедленно.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4138 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5192 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5338 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5458 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

Квартира Selce, Кварнер



Квартира

Selce, Кварнер



Квартира

Selce, Кварнер



Квартира

Selce, Кварнер



Квартира

Selce, Кварнер



Квартира

Selce, Кварнер



Квартира

Selce, Кварнер

