

Квартира

Vanjole, Истрия



Код	RE-U-36419
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Пула
Город	Vanjole
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	400 м
Площадь	127 м2
Участок	40 м2

Квартира

Vanjole, Истрия



Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 350 000

Квартира

Banjole, Истрия



Двухэтажная квартира с садом в новом доме в Баньоле, в 400 метрах от моря!

Квартира общей площадью 127 м² занимает два этажа и включает в себя два частных парковочных места.

Входя в квартиру, вы попадаете в коридор, который ведет в просторную, хорошо освещенную гостиную открытой планировки, которая объединяет большую кухню и столовую. И из гостиной, и из столовой стеклянная стена выходит на две террасы. Эти террасы полностью закрыты, что обеспечивает полную конфиденциальность и спокойствие. На первом этаже также есть просторная ванная комната с туалетом и кладовая.

Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находятся три спальни. Одна из спален имеет выход на террасу, с которой открывается потрясающий, ничем не заслоненный вид на окружающую природу и море. Кроме того, на этом этаже есть вторая ванная комната с туалетом.

Квартира оборудована кондиционерами в каждой комнате.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Vanjole, Истрия



Цена за м²:
2756 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3848 €

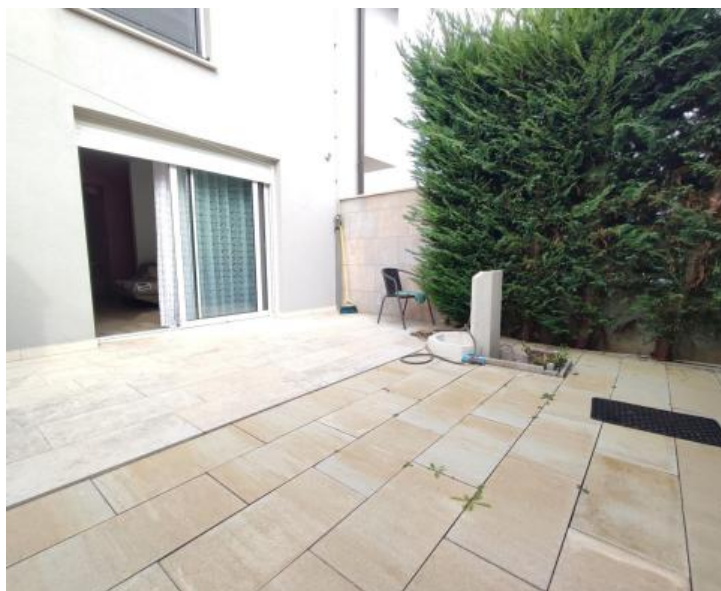
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3668 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4488 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира

Ванјоле, Истрия



Квартира

Ванјоле, Истрия



Квартира

Ванјоле, Истрия



Квартира

Ванјоле, Истрия



Квартира

Ванјоле, Истрия

