

Квартира

Rovinj, Истрия



Код	RE-U-35350
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	78 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 320 000

Двухэтажная квартира в Ровине с двумя гаражами, в 1 км от моря.

Общая площадь 78 кв.м.

Апартаменты находятся в здании, где всего 9 квартир.

Расположен на первом и втором этажах здания.

На первом этаже площадью 37,67 м2 расположены кухня, столовая, гостиная, прихожая с гардеробом, кладовая. Внутренняя поворотная лестница ведет на этаж площадью 38,10 м2, где расположены две спальни и ванная комната.

Общая площадь квартиры 75,77 м2. В квартире есть кладовая в подвале площадью 2,53 м2 и два гаража.

~Отопление и охлаждение осуществляется двумя кондиционерами. Квартира полностью меблирована и продается как таковая.

Расстояние до моря составляет 1000 м, а до центра города — всего 15 минут пешком.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4103 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5219 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5382 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

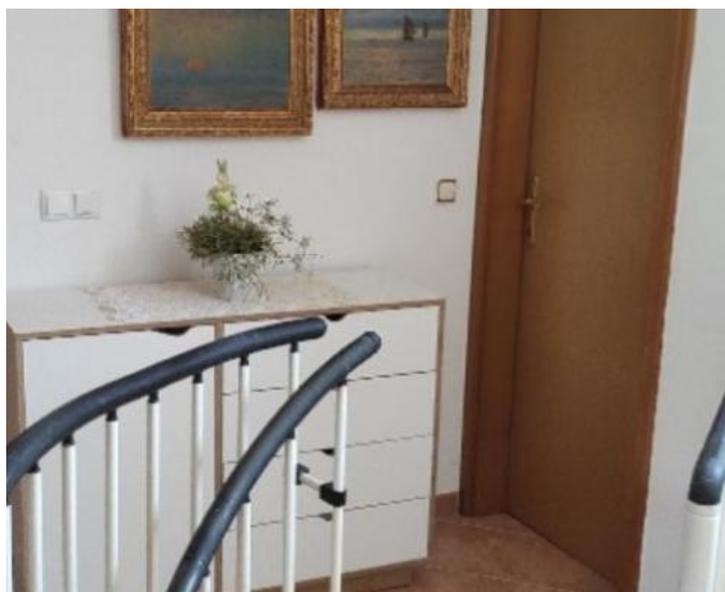
Квартира

Rovinj, Истрия

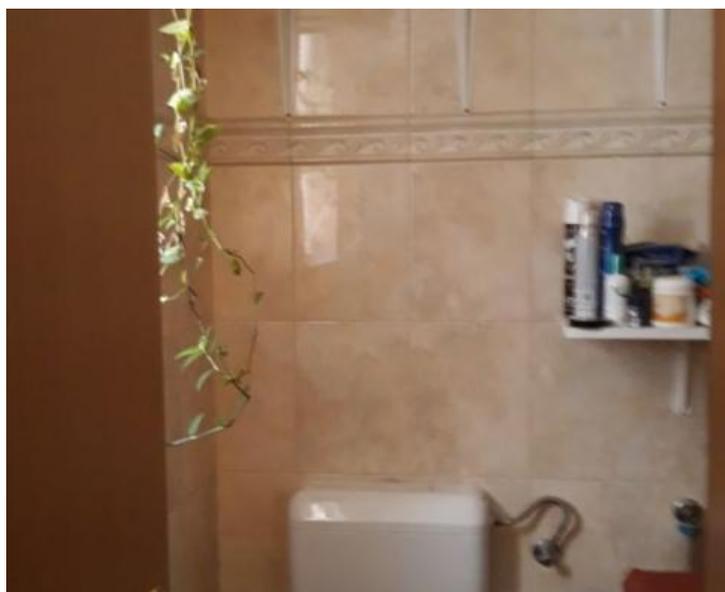
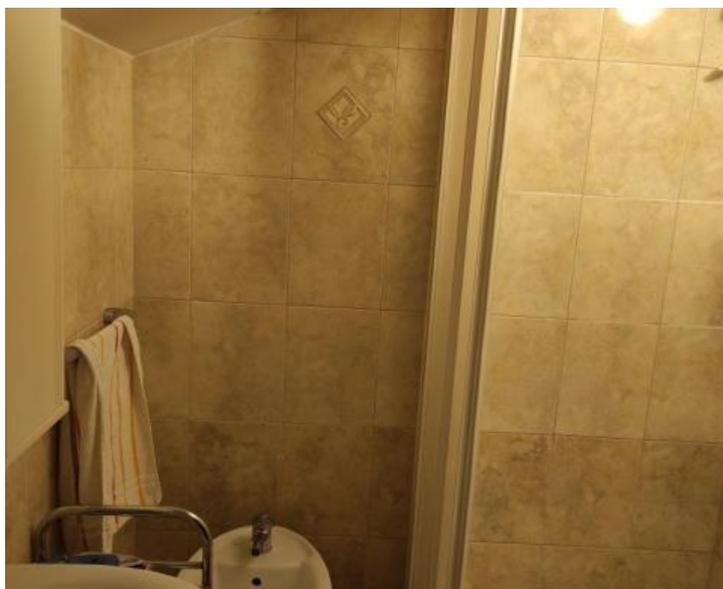


Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinj, Истрия



Квартира

Rovinj, Истрия

