

Квартира

Оратија, Кварнер



Квартира

Опатіја, Кварнер



Код	RE-U-36141
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатія
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	57 м2
Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 375 000

Квартира

Опатіја, Кварнер



Продаем квартиру в центре Опатији в небольшом жилом доме.

Квартира площадью 57 кв.м. имеет ориентацию север-юг.

Квартира состоит из прихожей, кухни со столовой и гостиной, ванной комнаты, трех спален и двух балконов, выходящих на север и юг.

Для отопления используются четыре кондиционера, по одному в каждой комнате.

Квартира недавно полностью отремонтирована и оборудована. Идеальное состояние, продуманный дизайн.

Нынешние владельцы используют ее для сдачи в аренду туристам, а будущие владельцы могут использовать ее в тех же целях, но квартира предлагает возможность проживания семьи.

Ему принадлежит дровяной сарай в подвале здания.

Квартире также принадлежит парковочное место во дворе здания.

Очень интересно и заслуживает внимания.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Оратіја, Кварнер



Цена за м²:
6579 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4936 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4893 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4488 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4163 €

Квартира

Оратија, Кварнер



Квартира

Оратіја, Кварнер

