

Квартира

Podgora, Далмация



Код	RE-LB-IRO2359
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Макарска
Город	Podgora
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	45 м2
Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 276 000

Современная квартира на продажу в Подгоре — первоклассное расположение на Макарской Ривьере в Подгоре, всего в 200 метрах от моря!

Откройте для себя прекрасную возможность стать владельцем потрясающей двухкомнатной квартиры, расположенной в живописном городе Подгора на знаменитой Макарской Ривьере в новой резиденции над главной дорогой.

Квартира S12 площадью 45,23 м² расположена на третьем этаже современного строящегося здания, завершение строительства которого запланировано на конец 2025 года.

Характеристики квартиры:

- **Просторная планировка:** большая спальня, элегантная современная ванная комната и гостиная открытой планировки с кухней и обеденной зоной.
- **Балкон:** наслаждайтесь захватывающим видом с собственного балкона площадью 7,79 м².
- **Высококачественное строительство:** строительство осуществлялось надежным подрядчиком, обеспечивающим превосходные материалы и отделку.

Премиум-услуги:

- Противоугонные двери для повышения безопасности
- Электрические жалюзи и пятикамерные наружные окна
- Подогрев пола для максимального комфорта
- Роскошные напольные покрытия и современные интерьеры
- Для удобства гостей предусмотрен лифт.
- Видеодомофон для дополнительной безопасности

Превосходное расположение в Подгоре

Расположенные всего в нескольких шагах от Адриатического моря, эти апартаменты являются идеальным выбором для спокойного прибрежного образа жизни или в качестве разумной инвестиции для туристической аренды. Подгора славится своими кристально чистыми водами, оживленной набережной и близостью ко всем основным достопримечательностям Макарской Ривьеры.

Не упустите эту исключительную возможность приобрести дом своей мечты у моря!

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше или запланировать просмотр. Ваш новый дом на

Квартира

Podgora, Далмация



Макарской Ривьере ждет!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Podgora, Далмация



Цена за м²:
6133 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3511 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3814 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4490 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4168 €

Квартира

Podgora, Далмация



Квартира

Podgora, Далмация

