

Вилла

Zadar, Далмация



Код	RE-D-134422
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	800 м
Площадь	280 м2
Участок	491 м2
Спальни	5
Ванные	5
Цена	€ 1 530 000

Вилла

Zadar, Далмация



Продается роскошная вилла в самом центре Привлаки, одного из самых привлекательных городков недалеко от Задара, расположенного примерно в 800 метрах от моря.

Общая площадь виллы составляет 280 кв.м., земельный участок — 491 кв.м.

Этот современный объект недвижимости занимает два этажа и предлагает исключительный комфорт для семейного проживания или сдачи в аренду туристам.

На вилле есть пять просторных спален, каждая с собственной террасой, пять элегантных ванных комнат, дополнительный туалет с душем, полностью оборудованная кухня, а также большая столовая и гостиная, идеально подходящая для отдыха.

Расположенная в тихом месте, вилла обеспечивает конфиденциальность и предлагает возможность персонализировать экстерьер в соответствии с предпочтениями будущего владельца, например, добавить бассейн, благоустроить сад или создать зону барбекю. Это идеальная возможность для тех, кто ищет спокойную обстановку у моря в сочетании с высоким уровнем роскоши и комфорта.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра этой уникальной недвижимости!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Цена за м²:
5464 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4474 €

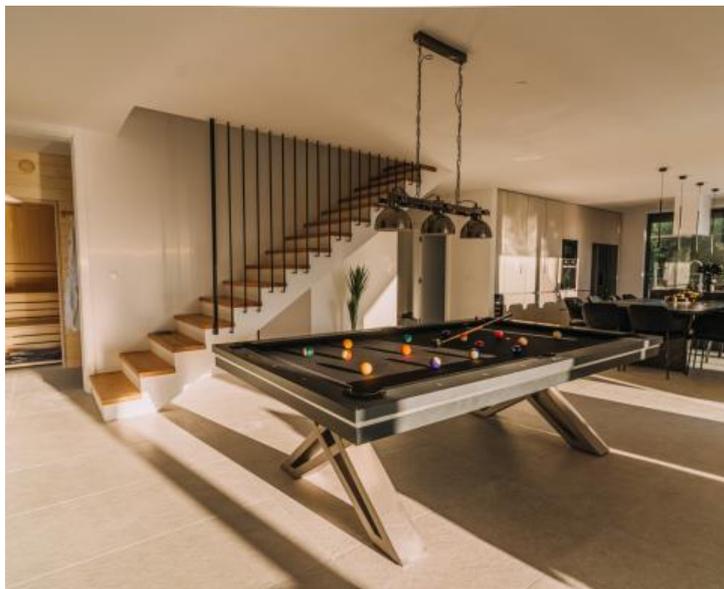
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4061 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4352 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3868 €

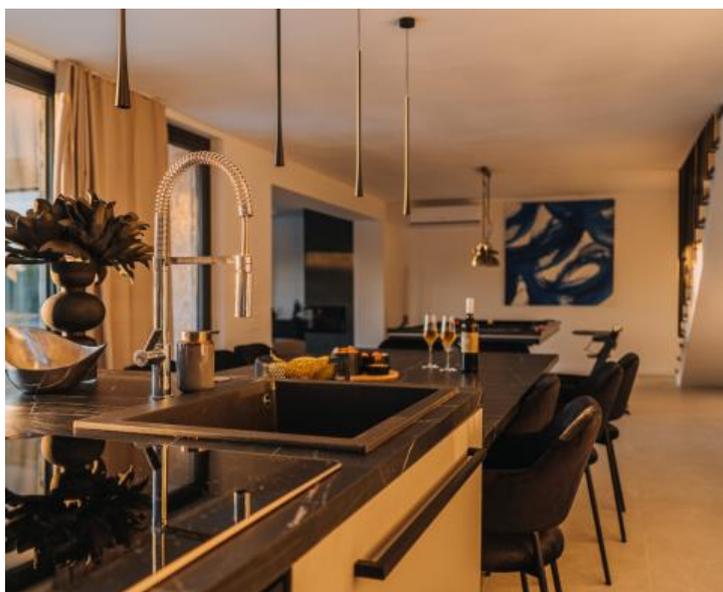
Вилла

Zadar, Далмация



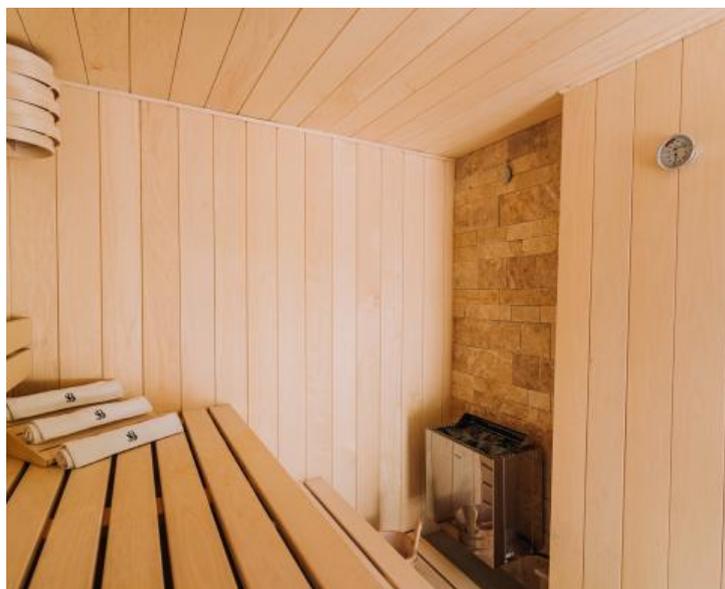
Вилла

Zadar, Далмация



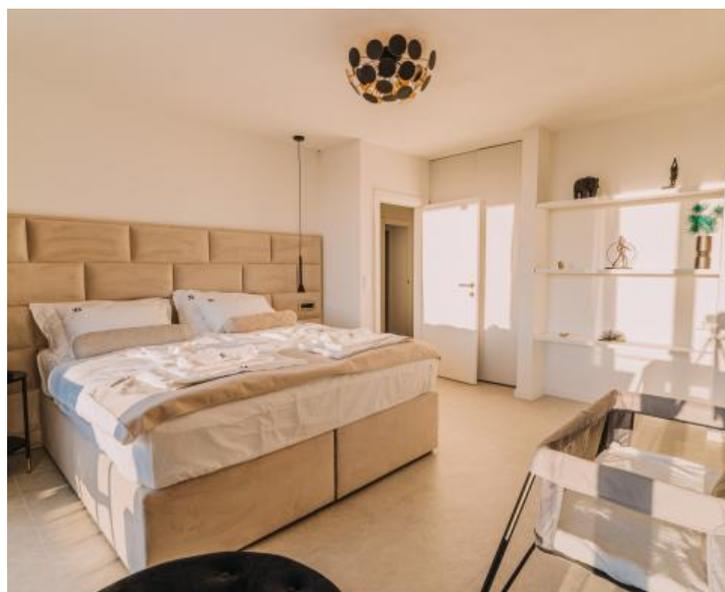
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация

