Дом
Porec, Истрия

Код	RE-AB-CHA101
Тип	Дом
Регион	Истрия › Пореч
Город	Porec
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	800 м
Площадь	258 м2
Участок	475 м2
Цена	€ 570 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Porec, Истрия

Дом находится в Порече, Ново Населье, в 800 метрах от моря!
Общая площадь дома 258 кв.м. Земельный участок вокруг 475 кв.м.
В доме три уровня.
На нижнем уровне находятся прихожая, спальня, ванная комната, кладовая, кухня, салон и терраса.
На верхнем уровне расположены четыре спальни, ванная комната и балкон.
Также имеются три квартиры для сдачи в аренду (возможно, для гостей, персонала или проведения мероприятий).

Также имеется гараж и кладовая.

Все удобства Пореча и пляж находятся поблизости.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Porec, Истрия

Цена за м²:
2209 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
2869 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
2901 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
2880 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
2575 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

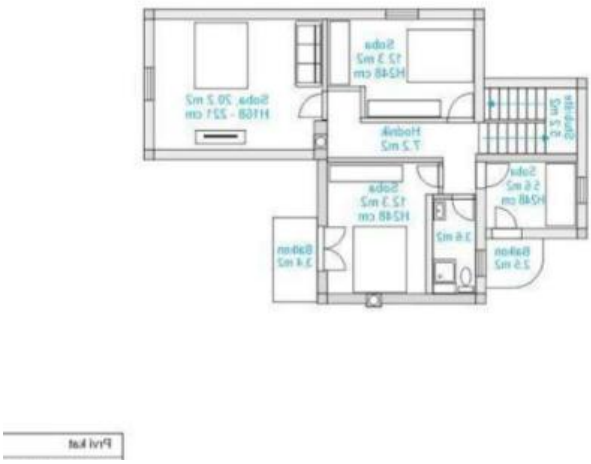
Дом
Porec, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Porec, Истрия

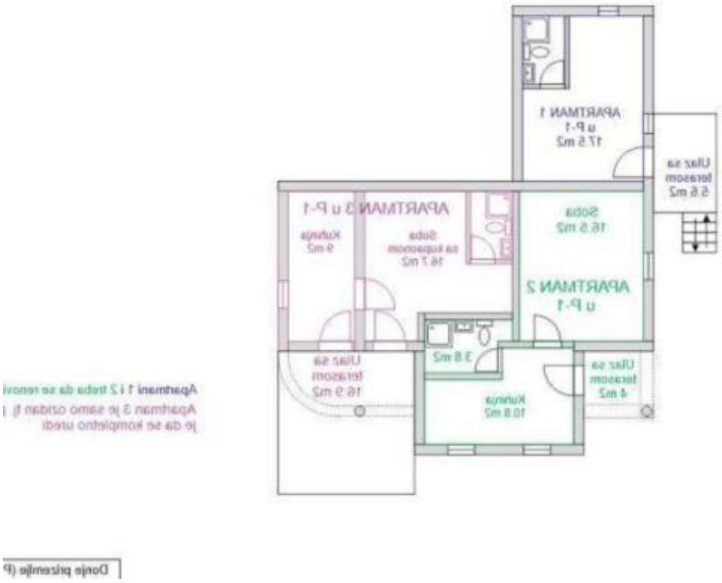
Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Porec, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com