

Участок

Пореч, Истрия



Код	RE-AB-MA-URB
Тип	Участок
Регион	Истрия > Пореч
Город	Пореч
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	30 м
Участок	2000 м2
Цена	€ 1 000 000

Уникальный земельный участок в Порече на 1-й линии застройки от моря!

Один из последних городских земельных участков в этом районе.

Земельный участок общей площадью 2000 кв.м. расположен в зоне T2 и предназначен для строительства апарт-отелей и туристических вилл.

Вся инфраструктура вокруг. Коммуникации на участке.

Кругом зелень.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
500 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
272 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
313 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
361 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
250 €

Участок

Рорес, Истрия

