

# Мини-отель

## Živogošće, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB-FIL13343
<b>Тип</b>	Мини-отель
<b>Регион</b>	Далмация > Макарска
<b>Город</b>	Živogošće
<b>Первая линия</b>	Да
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	5 м
<b>Площадь</b>	140 м2
<b>Спальни</b>	3
<b>Ванные</b>	3
<b>Цена</b>	Цена по запросу

Недвижимость на первой линии от моря в деревне Живогошче, Макарская ривьера!

Этот компактный жилой дом общей площадью 140 кв. м, расположенный прямо на берегу моря, имеет площадь основания 48 м<sup>2</sup> и занимает три уровня, каждый из которых имеет отдельный вход.

- **Первый этаж:** просторная комната с санузлом.
- **Первый этаж:** квартира с одной спальней.
- **Второй этаж:** просторная квартира-студия с балконом на южной стороне, откуда открывается потрясающий вид на море.

Апартаменты полностью меблированы, оборудованы и оснащены кондиционерами. В настоящее время они сдаются в аренду на время отпуска и имеют отличные отзывы гостей.

Дом находится всего в 4 метрах от моря и в 150 метрах от ближайшего пляжа, что делает его прекрасной возможностью как для личного пользования, так и для получения дохода от сдачи в аренду.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Мини-отель

## Živogošće, Далмация



Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
0 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
0 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
0 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
0 €

# Мини-отель

## Živogošće, Далмация



# Мини-отель

## Živogošće, Далмация



# Мини-отель

Živogošće, Далмация



# Мини-отель

Živogošće, Далмация

