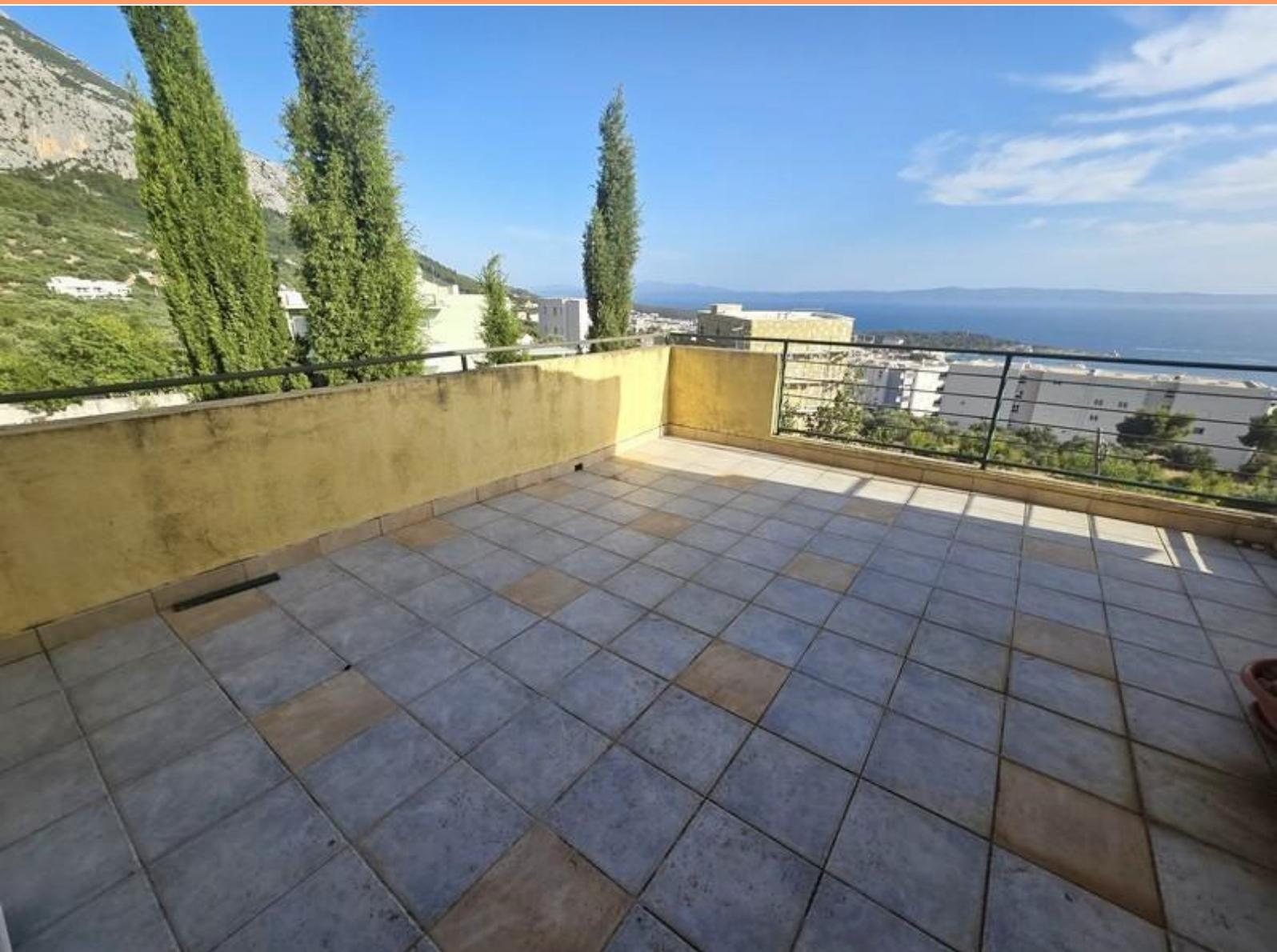


Дом

Макарска, Далмация



Код	RE-LB-FIL12609
Тип	Дом
Регион	Далмация > Макарска
Город	Макарска
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1400 м
Площадь	173 м2
Участок	213 м2

ДОМ

Макарска, Далмация



Спальни	4
Ванные	2
Цена	Цена по запросу

Отдельный дом в Макарске, район Пожаре, с захватывающим видом на море! Разумная цена!

Этот отдельно стоящий дом расположен в тихом месте, в окружении оливковых рощ, в районе Пожаре города Макарска. Из него открывается захватывающий вид на море.

Общая жилая площадь объекта составляет 171,70 м², он расположен на земельном участке площадью 213 м².

Он состоит из первого этажа и двух верхних этажей.

Первый этаж

На первом этаже расположена уютная двухкомнатная квартира, состоящая из:

- Спальня
- Ванная комната
- Гостиная открытой планировки с кухней и обеденной зоной
- Выход на садовую террасу, окруженную пышными средиземноморскими растениями.

Верхние этажи

На верхних этажах расположена просторная двухуровневая квартира с тремя спальнями:

• Первый этаж:

- Гостиная с балконом, выходящим на юг
- Кухня со столовой
- Ванная комната
- Спальня с балконом, выходящим на восток.

• Второй этаж:

- Две спальни
- Балкон
- Большая терраса, выходящая на юг, с панорамным видом на море и острова Хвар и Брач.

На территории также имеется одно выделенное парковочное место, что делает объект еще более практичным и удобным.

Дом

Макарска, Далмация



Этот дом — идеальный выбор для тех, кто ищет спокойного отдыха с потрясающим видом на море, но при этом находится недалеко от оживленного города Макарска.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

ДОМ

Макарска, Далмация



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2419 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2326 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2883 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2590 €

Дом

Макарска, Далмация



Дом

Макарска, Далмация



Дом

Макарска, Далмация



Дом

Макарска, Далмация



Дом

Макарска, Далмация

