

Новостройка

Makarska, Далмация



Код	RE-LB-FIL088
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Макарска
Город	Makarska
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	750 м
Площадь	65 м2
Спальни	2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка

Мakarska, Далмация



Ванные

2

Цена

€ 195 000

Новые квартиры с потрясающим видом на море в Макарске - завершающая фаза строительства - цены от 3000 евро за кв.м. и выше!

Расположенный в тихом районе с захватывающим видом на открытое море, этот современный дуплекс предлагает апартаменты премиум-класса. Удобно расположенный рядом с начальной школой, магазинами и детским садом, и всего **в 750 метрах от моря**, он идеально сочетает в себе комфорт и практичность.

Здание располагает:

- **Первый этаж:** отведен под гаражи
- **Четыре верхних этажа:** квартиры с одной, двумя и тремя спальнями.

Этот объект недвижимости был построен в соответствии с **высочайшими строительными стандартами** известной компанией с надежной репутацией и многолетним опытом, что гарантирует высочайшее качество работ.

Доступные единицы:

Здание Z1:

- **S1 (первый этаж):** 65,41 м²
- **S3 (1 этаж):** 75,38 м²
- **S6 (3-й этаж):** 131 м²

Здание Z2:

- **S1 (первый этаж):** 101,57 м²
- **S3 (1 этаж):** 87,54 м²
- **S5 (2-й этаж):** 87,54 м²

Не упустите возможность стать владельцем элитной квартиры в одном из самых востребованных мест Макарски!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская

Новостройка

Makarska, Далмация



комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3386 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3582 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4262 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3987 €

Новостройка

Мakarska, Далмация



Новостройка

Мakarska, Далмация

