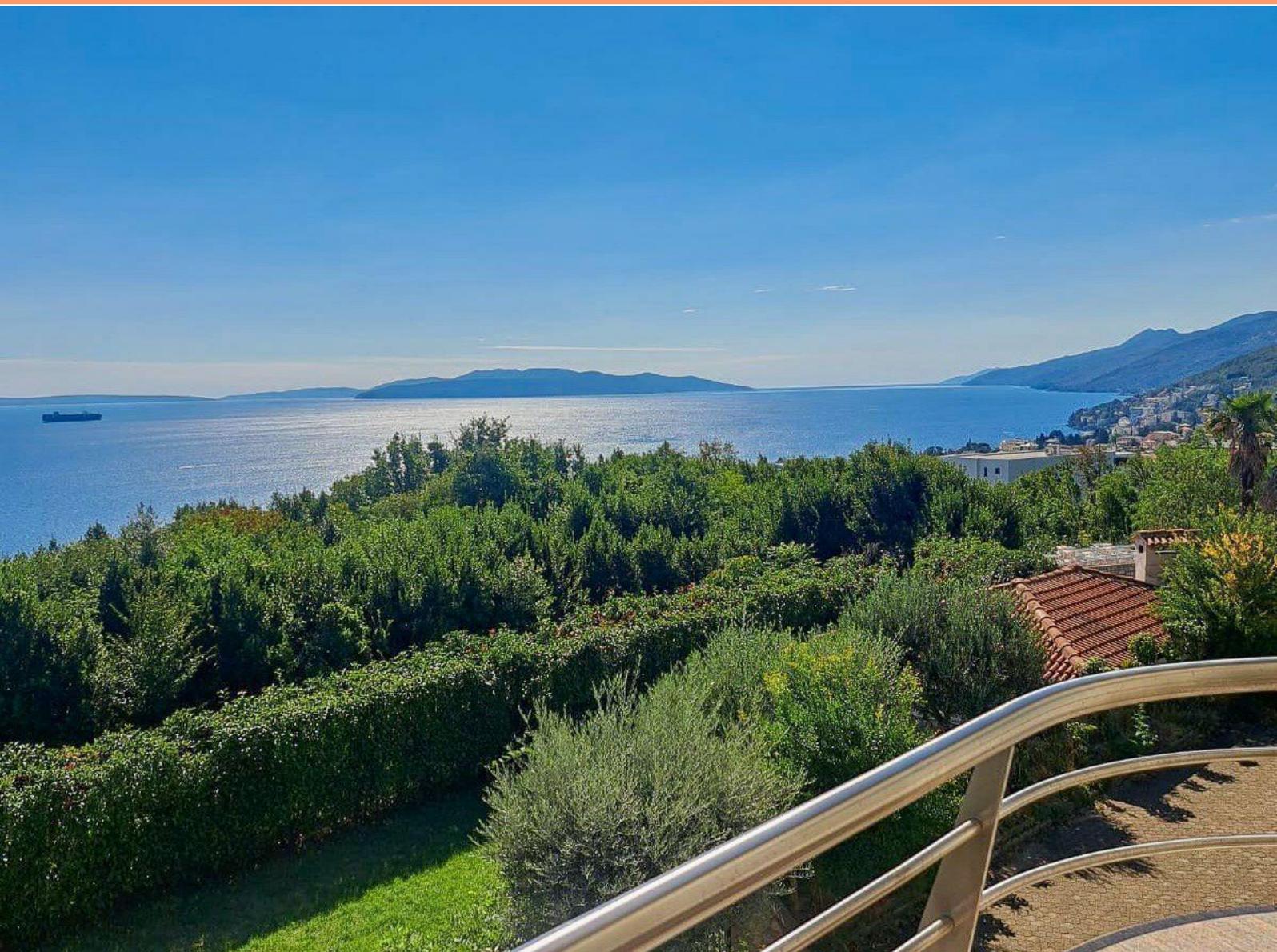


Квартира

Робри, Кварнер



Код	RE-U-35081
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Робри
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	96 м2
Спальни	3
Ванные	2

Квартира

Робри, Кварнер



Цена

€ 450 000

Представляем вашему вниманию просторную двухуровневую квартиру с тремя спальнями, расположенную в тихом районе Побри над Опатией, с великолепным видом на море!

Квартира площадью 96 кв. м. предлагает потрясающий вид на море и окружающую природу. Площадь 96 м², она имеет продуманную планировку, которая идеально подходит для нужд семьи.

На нижнем уровне вы найдете светлую кухню, соединенную со столовой и гостиной. Из этого пространства вы можете выйти на балкон с прекрасным видом на залив Кварнер. На этом этаже также есть одна спальня, ванная комната и коридор, ведущий к лестнице, которая ведет на верхний уровень.

На верхнем этаже есть две дополнительные спальни и еще одна ванная комната, что обеспечивает уединение и дополнительное пространство для членов семьи или гостей. Квартира полностью меблирована, с высококачественной мебелью и оборудованием.

На территории имеется два парковочных места: одно крытое, расположенное на южной стороне, идеально подходит для защиты вашего автомобиля от непогоды, и дополнительное парковочное место на северной стороне.

Расположение исключительное – всего в минуте езды от очаровательного города Волоско и в трех минутах от центра Опатии. Море находится всего в 520 метрах, что делает эти апартаменты идеальными для тех, кто хочет наслаждаться прибрежной жизнью, а также ценить спокойствие района Побри.

Эти апартаменты — прекрасный вариант для семьи, которая ищет комфорт, простор и близость ко всем необходимым удобствам.

Чтобы запланировать просмотр, смело обращайтесь к агенту — возможны консультации на немецком языке.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4688 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4957 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4900 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4488 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира

Робри, Кварнер



Квартира Робри, Кварнер



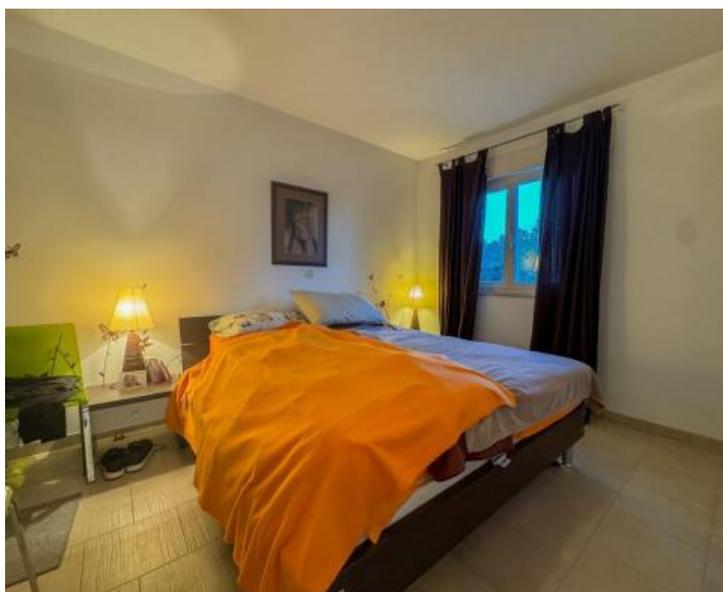
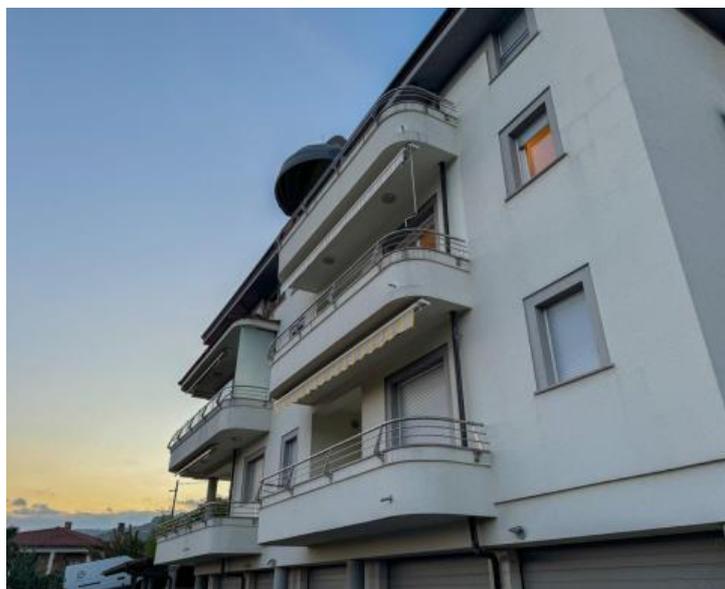
Квартира

Робри, Кварнер



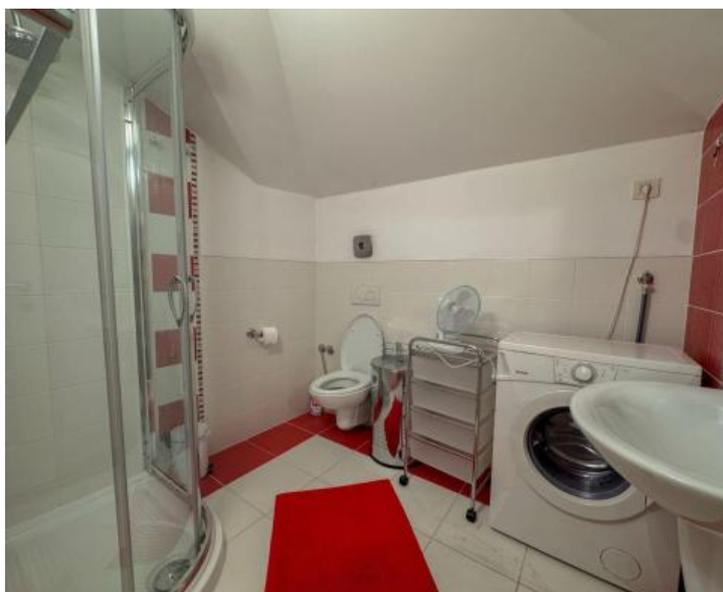
Квартира

Робри, Кварнер



Квартира

Робри, Кварнер



Квартира

Робри, Кварнер

