

Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



ДОМ

Novi Vinodolski, Кварнер



Код	RE-U-35008
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Нови-Винодольски
Город	Novi Vinodolski
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	60 м
Площадь	80 м2
Участок	25 м2
Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 210 000

Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Это *потрясающая* возможность — очаровательный пристроенный дом всего в 60 метрах от моря в Нови Винодольски с фантастическим видом на открытое море!

Мы говорим о *невероятных* видах на Адриатическое море, с видом на пристань для яхт, просто прекрасно.

Этот дом площадью 80 кв. м. находится прямо у пристани для яхт, в нескольких минутах ходьбы от всего необходимого — ресторанов, магазинов и всего необходимого.

Там есть все: первый этаж, два дополнительных этажа и даже чердак. Полностью меблирован, так что вы можете сразу въехать. Все документы в порядке, готово к заселению.

Местоположение? Непревзойденное.

Виды? *Потрясающие*.

Идеально подходит для круглогодичного проживания у моря, и, поверьте мне, это еще и *разумная* инвестиция.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2625 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
1983 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2063 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2590 €

Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



ДОМ

Novi Vinodolski, Кварнер

