

Квартира

Опатија, Кварнер



Код	RE-U-33701
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатија
Город	Опатија
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	900 м
Площадь	92 м ²
Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 560 000

Роскошные апартаменты с бассейном и видом на море в престижном районе — Опатия!

Мы рады представить вам эту роскошную квартиру недалеко от центра Опатии, в 800-900 метрах от моря.

Расположенные на первом этаже современного здания апартаменты общей площадью 92 м², включая 76 м² внутреннего пространства, а также два парковочных места в гараже и кладовую в подвале общей площадью 16 м².

Планировка квартиры включает прихожую, просторную и светлую гостиную с обеденной зоной и современной кухней, спальню, ванную комнату и отдельный гостевой туалет. И гостиная, и спальня выходят на террасу, откуда открывается панорамный вид на море и залив Кварнер. Здание окружено ухоженным, огороженным садом и включает общий бассейн для жильцов.

Эта недвижимость идеально подойдет тем, кто ищет комфортное, современное жилое пространство с удобной парковкой в престижном районе Опатии.

Благодарим вас за ваш интерес к нашим предложениям по недвижимости. Для получения более подробной информации или для записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Опатия — элитный курорт на Адриатике, известный своей богатой историей, величественными виллами и прекрасными парками. Благодаря своей знаменитой набережной Лунгомаре, роскошным отелям и первоклассной гастрономии Опатия — идеальное место для приятного образа жизни или незабываемого отпуска.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Оратіја, Кварнер



Цена за м²:
6087 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4937 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4907 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4485 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира

Оратија, Кварнер



Квартира

Оратија, Кварнер



Квартира

Оратіја, Кварнер



Квартира

Оратија, Кварнер



Квартира

Оратија, Кварнер

