



Код	RE-U-18626
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пула
Город	Pula
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	250 м2
Участок	510 м2

Дом

Pula, Истрия



Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 790 000

Дом в Нова Веруда, Пула, всего в 200 метрах от моря!
Общая площадь 250 кв.м. Земельный участок 510 кв.м.
В доме 2 уровня.

Первый этаж состоит из лоджии, просторного коридора, кухни, гостиной с камином, второй гостиной, ванной комнаты и туалета.

На втором этаже три комнаты, каждая из которых имеет выход на террасу, и санузел.

На территории двора имеется теплица, парковочное место, гараж, подвал и большой сад.

Этот прочный дом продается полностью меблированным и является прекрасной возможностью для переезда или в качестве варианта для адаптации и будущих туристических целей.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3160 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2752 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2660 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2880 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

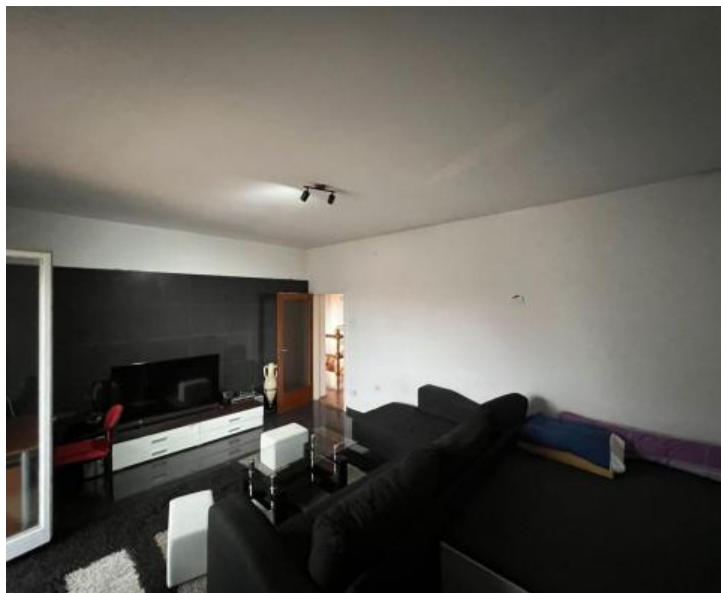
Дом

Рупа, Истрия



Дом

Рупа, Истрия



Дом

Pula, Истрия

