

Отель

Кнеžija, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Код	RE-U-13479
Тип	Отель
Регион	Загреб и Славония
Город	Кнеžija, Trešnjevka - Jug
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	400 м2
Спальни	12
Цена	€ 1 500 000

Престижный хостел в отличном месте в Загребе!

Загреб, столица Хорватии, является не только крупнейшим городом страны по численности населения, но и историческим и культурным центром. С более чем миллионом жителей в его столичном регионе, истоки Загреба восходят к двум поселениям на соседних холмах — Градец и Каптол, — которые сейчас образуют сердце его исторического центра. Расположенный на юго-западном краю Паннонской равнины на средней высоте 122 метра, город расположился у подножия южных склонов Медведницы, охватывая оба берега реки Савы. Его стратегическое расположение на перекрестке Альпийского, Динарского, Адриатического и Паннонского регионов сделало Загреб жизненно важным связующим звеном между Центральной Европой и побережьем Адриатического моря.

Продается успешный и хорошо зарекомендовавший себя хостел, идеально расположенный недалеко от центра Загреба. Расположенный на оживленной жилой улице, этот спокойный хостел находится всего в 4 км от готического собора Загреба и в 17 км от аэропорта Франьо Туджмана. Эта недвижимость представляет собой идеальную инвестицию для тех, кто ищет новое предприятие с надежной прибылью. Хостел был полностью отремонтирован и оснащен современными удобствами, готов к дальнейшей работе. В продажу также входит процветающий бизнес с историей почти полной заполняемости круглый год, что обеспечивает стабильный и надежный источник дохода.

Эта возможность идеально подходит для покупателей, ищущих надежные и перспективные инвестиции в одном из самых динамичных городов Центральной Европы.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

ОТЕЛЬ

Кнеžија, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Цена за м²:
3750 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
1150 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
420 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2023 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
1567 €

Отель

Кнеžija, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

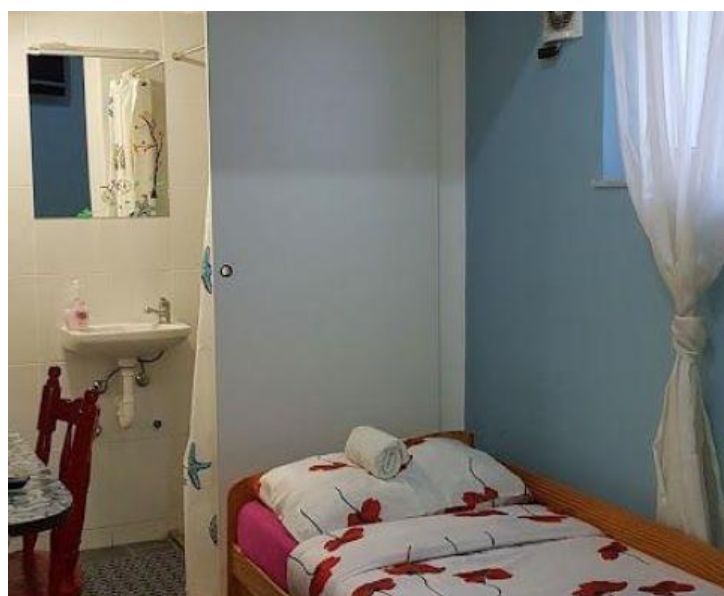
Кнеžija, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Кнеžija, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Кнеžија, Трешњевка - Југ, Загреб и
Славонија



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

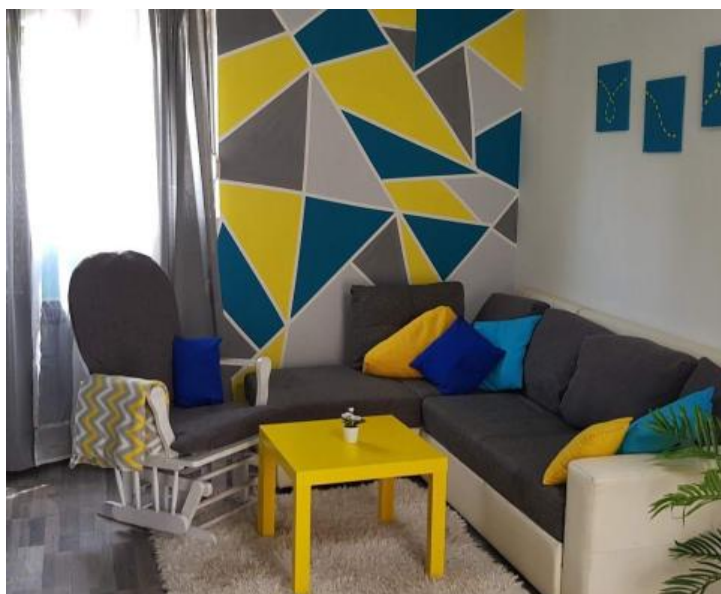
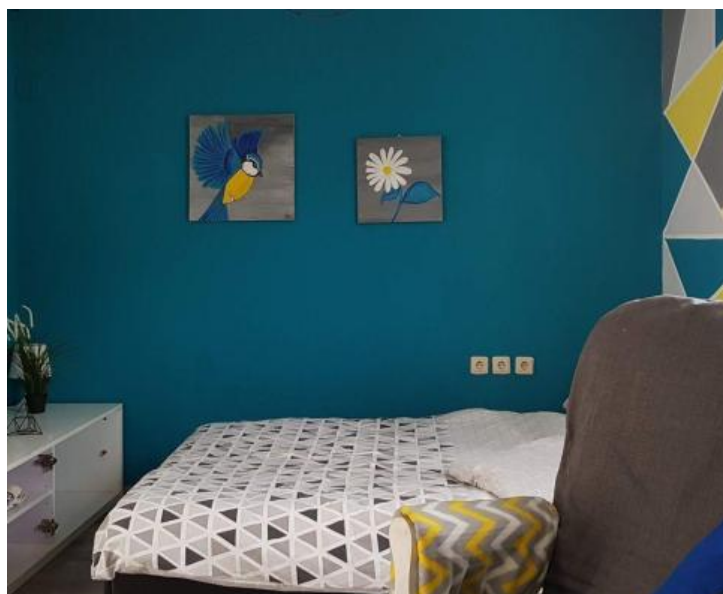
Кнежија, Трешњевка - Југ, Загреб и
Славонија



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Кнеžija, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Кнеžија, Трешњевка - Југ, Загреб и
Славонија



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Кнеžija, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Кнеžija, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Кнеžија, Трешњевка - Југ, Загреб и
Славонија



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Кнеžija, Trešnjevka - Jug, Загреб и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com