

# Квартира

## Rovinj, Истрия



<b>Код</b>	RE-U-33953
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Регион</b>	Истрия > Ровинь
<b>Город</b>	Rovinj
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Нет
<b>Расстояние до моря</b>	100 м
<b>Площадь</b>	39 м2
<b>Спальни</b>	1
<b>Ванные</b>	1
<b>Цена</b>	€ 234 000

Продается квартира в центре Ровиня!

Это квартира в деревенском стиле, отремонтированная в 2020 году.

Квартира занимает два этажа, точнее, спальная часть расположена в галерее, а во второй части квартиры находится гостиная с кухней и столовой, а также ванная комната.

Площадь помещения составляет 39 м<sup>2</sup>, оно расположено на втором и последнем этаже.

В 2000 году он был полностью отремонтирован и переоборудован в деревенском стиле.

Он оборудован кондиционером для отопления и охлаждения.

Продается с мебелью.

Расположение квартиры обеспечивает комфорт будущим владельцам, так как квартира находится в непосредственной близости от главной улицы Каррера, и все содержимое доступно сразу при выезде из квартиры.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
6000 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
5219 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
5382 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4489 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4167 €

# Квартира Rovinj, Истрия



# Квартира Rovinj, Истрия



# Квартира

## Rovinj, Истрия



# Квартира

## Rovinj, Истрия

