

Дом

Сриквенца, Кварнер



Дом

Цриквеница, Кварнер



Код	RE-U-33740
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	102 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 364 000

Дом в Цриквенице, в 1 км от моря, с видом на море!
Общая площадь 104 кв.м. Площадь сада 40 кв.м.

Дом состоит из первого этажа и верхнего этажа, разделенного на три меньшие жилые единицы.

Включает в себя квартиру площадью 45 м², студию площадью 23 м², квартиру площадью 33 м², две террасы (24 м² и 12 м²), двор площадью 50 м² и прачечную площадью 3 м². Дом был полностью отремонтирован, с обновленными электрическими и сантехническими системами, новыми настенными и напольными покрытиями, а также новым установленным тепловым фасадом.

Расположенный в тихом районе, в окружении зелени и семейных домов, этот объект недвижимости идеально подходит для спокойной семейной жизни или в качестве инвестиционной возможности для туризма.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3569 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2575 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2444 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2853 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

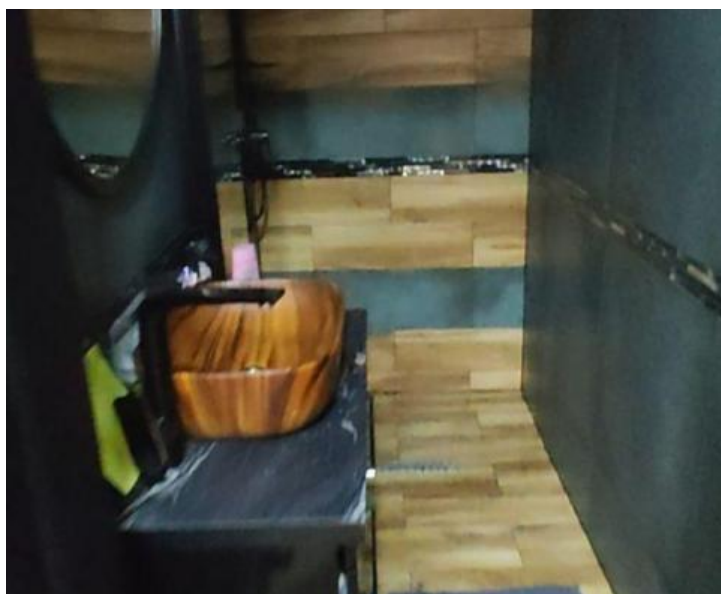
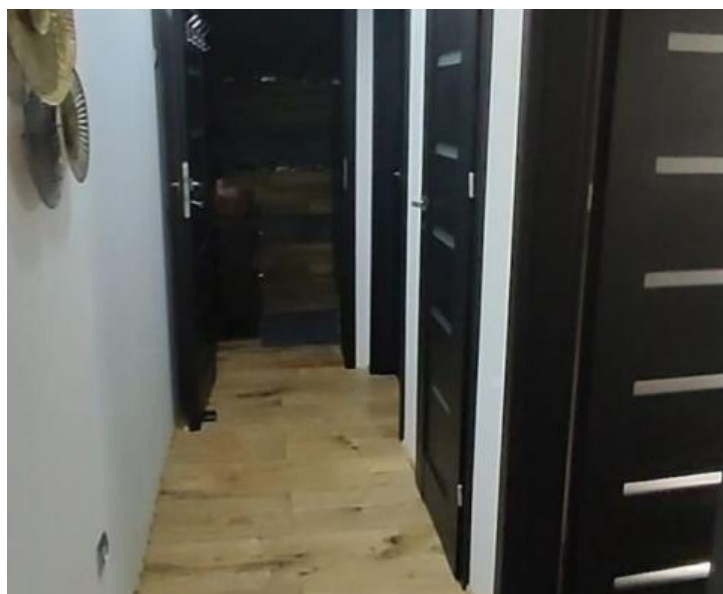
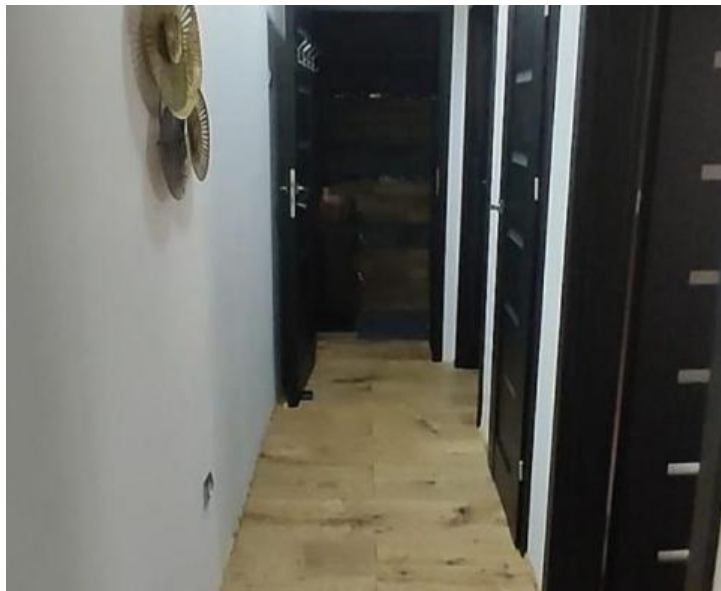
Дом

Crikvenica, Кварнер



Дом

Сриквеніса, Кварнер



Дом

Сриквенца, Кварнер

