

Комм. недвижимость

Cres, Прочие острова



Код	RE-U-740
Тип	Комм. недвижимость
Регион	Прочие острова
Город	Cres
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	424 м2
Спальни	9
Ванные	9

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Комм. недвижимость

Cres, Прочие острова



Цена

Цена по запросу

Ресторан и апартаменты на острове Црес, всего в 200 метрах от моря в старой части романтического города Црес!

Это многофункциональный объект площадью 424 м2, состоящий из 4 этажей: цокольного этажа, двух этажей и высокой мансарды.

На первом этаже с западной стороны находится известный ресторан на 100 мест.

На первом этаже расположены три комнаты и две квартиры-студии, каждая с отдельным входом из общего коридора, которые сдаются в аренду туристам.

На втором этаже расположены две квартиры-студии и вход в двухэтажную хозяйскую квартиру.

Квартира состоит из гостиной, кухни, столовой, кладовой, туалета с прачечной, террасы и кладовой, а спальни с ванной комнатой расположены на чердаке.

Дом был полностью отремонтирован в 2003 году.

Все комнаты оснащены кондиционерами, высококачественными алюминиевыми окнами, новой крышей и отремонтированным фасадом здания.

Расстояние до моря около 200 метров.

Идеальный объект недвижимости для тех, кто хочет жить и работать на таком прекрасном и мирном острове.

Как говорится...никакого стресса на Кресе.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Комм. недвижимость

Cres, Прочие острова



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Комм. недвижимость

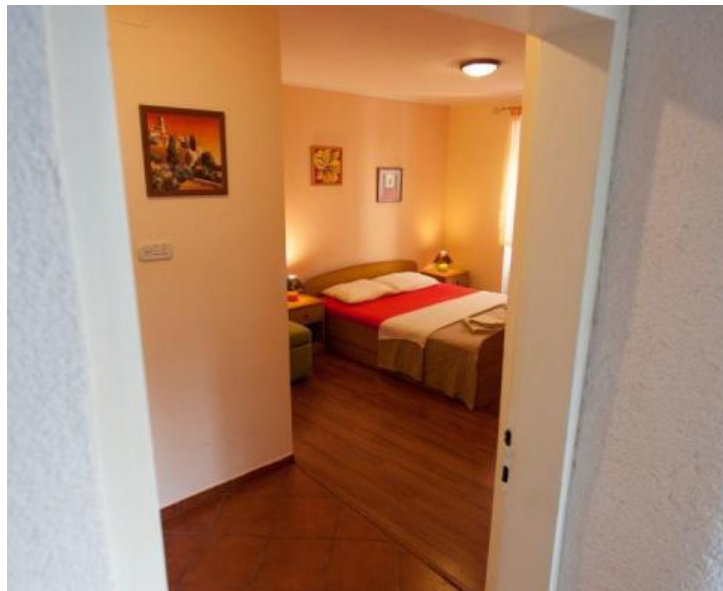
Cres, Прочие острова



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Комм. недвижимость

Cres, Прочие острова



Комм. недвижимость

Cres, Прочие острова



Комм. недвижимость

Cres, Прочие острова



Комм. недвижимость

Cres, Прочие острова



КОММ. НЕДВИЖИМОСТЬ

Cres, Прочие острова



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Комм. недвижимость

Cres, Прочие острова

