



RE-U-33492 Код Тип Участок

Истрия > Умаг Регион

Город Motovun Первая линия Нет

Вид на море

Нет

Участок 6006 м2 € 290 000 Цена



Сочетание сельскохозяйственных и строительных земель в районе Мотовуна! Общая площадь 6006 кв.м.

Строительная часть территории занимает 1000 м2, остальная часть — сельскохозяйственные земли. Участок расчищен, имеет небольшой уклон, к нему ведет аккуратная щебеночная дорога длиной 20 м. Идеальный участок для строительства виллы с бассейном, который за счет площади поверхности и расположения на краю зоны строительства обеспечивает достаточную приватность. Большая сельскохозяйственная территория дает будущему владельцу возможность выращивать оливковые деревья и виноград, которые прекрасно себя чувствуют в этой местности.

Это может быть роскошное поместье в районе Мотовуна!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

www.adrionika.com



Цена за м². 48 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе: 195 € Медианная цена/м² данного типа в этом регионе: 139 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии: 267 € Медианная цена/м² данного типа в Хорватии: 180 €

www.adrionika.com

















