

ДОМ

Bribir, Vinodolska Općina, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

ДОМ

Bribir, Vinodolska Općina, Кварнер



Код	RE-U-33346
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Нови-Винодолски
Город	Bribir, Vinodolska Općina
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	2000 м
Площадь	200 м2
Участок	150 м2
Спальни	7
Ванные	2
Цена	€ 260 000

Дом

Bribir, Vinodolska Općina, Кварнер



Продается прекрасный отдельно стоящий дом в прекрасном месте в Брибуре!

Он расположен всего в 2 км от моря!

Это недорогой отдельно стоящий дом площадью 200 м² с садом площадью 150 м², на двух этажах с двумя квартирами.

На первом этаже вы найдете три спальни, ванную комнату, кухню со столовой, подвал и винный погреб. На верхнем этаже расположены четыре спальни, ванная комната, кухня со столовой, кладовая и балкон в передней части дома.

Ведется ремонт первого этажа с заменой электропроводки и оконных рам из ПВХ.

Дом окружен красивым садом площадью 150 м², огороженным стеной, с возможностью парковки двух автомобилей.

Есть возможность построить бассейн и превратить дом в прекрасную виллу.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1300 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
1983 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2063 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2885 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2590 €

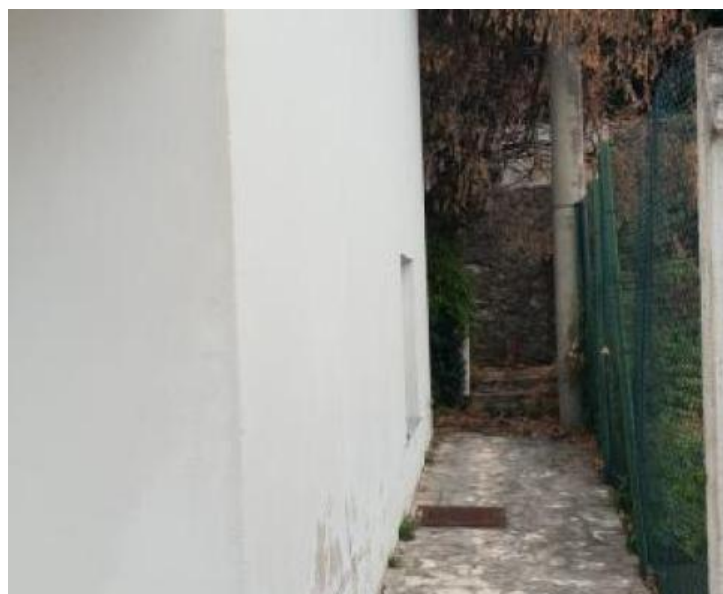
ДОМ

Vribir, Vinodolska Općina, Кварнер



ДОМ

Vribir, Vinodolska Općina, Кварнер



ДОМ

Bribir, Vinodolska Općina, Кварнер

