Участок
Poreč, Истрия

Код	RE-U-33415
Тип	Участок
Регион	Истрия › Пореч
Город	Poreč
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	7000 м
Участок	836 м2
Цена	€ 209 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Poreč, Истрия

Продается урбанизированный участок в Порече, примерно в 7 км от моря.
Общая площадь 836 кв.м.

Участок ровный и прямоугольной формы, с несколькими оливковыми деревьями. Электричество, вода, канализация, телефон и уличное освещение находятся в непосредственной близости от собственности. Подъездная дорога — асфальтированная улица.

С первого этажа будущего здания будет открываться вид на море.

Расположенный в тихом и привлекательном районе, в окружении домов отдыха, этот участок идеально подходит для строительства объекта в туристических целях.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Poreč, Истрия

Цена за м²:
250 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
209 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
182 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
180 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Poreč, Истрия

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com