

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Код	RE-U-33081
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Jadranovo, Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	80 м
Площадь	94 м ²
Спальни	4

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Ванные	2
Цена	€ 500 000

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Квартира в Ядраново, Цриквеница, в 80 метрах от моря, на продажу!
Отличное расположение, цена и фантастический вид на море!

Мы рады предложить на продажу прекрасную квартиру площадью 94,54 м² на первом этаже современного дома с ухоженным садом.

Квартира состоит из четырех спален, кухни со столовой, гостиной, двух ванных комнат и кладовой площадью 3,03 м².

Квартира была полностью отремонтирована в 2023 году с использованием высококачественных материалов и продается полностью оборудованной и меблированной «как есть».

В настоящее время пространство разделено на две отдельные единицы: одна — это однокомнатная квартира с гостиной, а другая — двухкомнатная квартира с гостиной. Имущество также включает одно парковочное место.

Расположенные в прекрасном и спокойном районе, всего в нескольких минутах ходьбы от моря, эти апартаменты идеально подходят для большой семьи, долгосрочной аренды или сдачи в туристическую аренду, предлагая прекрасную возможность для окупаемости инвестиций.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Цена за м²:
5319 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4310 €

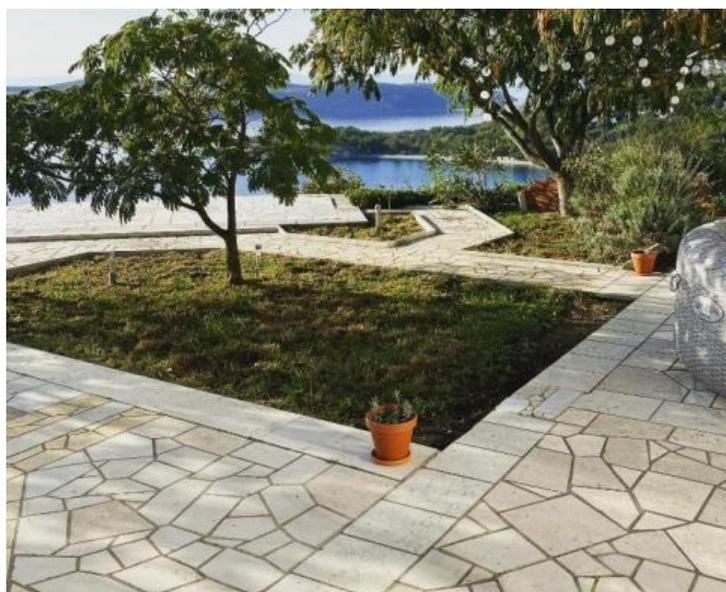
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4148 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер

