



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp info@adrionika.com www.adrionika.com



 Код
 RE-U-33333

 Тип
 Квартира

 Регион
 Истрия > Пула

 Город
 Valbandon, Fažana

Первая линияНетВид на мореНетПлощадь70 м2Участок100 м2

Спальни 2 **Ванные** 1

Цена € 270 000



Продается новая современная квартира в Валбандоне, Фажана! Квартира площадью 70 кв.м. расположена на первом этаже и имеет выход на сад площадью 100 кв.м.

Квартира состоит из прихожей, гостиной открытой планировки с кухней (без бытовой техники), выходящей на крытую террасу и в сад, двух спален и дополнительного подсобного помещения.

Технические подробности:

- Установлены защитные и противопожарные двери
- Подогрев пола во всей квартире
- Кондиционеры
- Электрические ставни на всех окнах (включая окно в ванной)

К квартире прилагаются два крытых парковочных места.

Для получения более подробной информации или для организации просмотра обращайтесь к нам с уверенностью!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.



Цена за м². 3857 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе: 3848 € Медианная цена/м² данного типа в этом регионе: 3668 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии: 4490 € Медианная цена/м² данного типа в Хорватии: 4168 €

www.adrionika.com



































