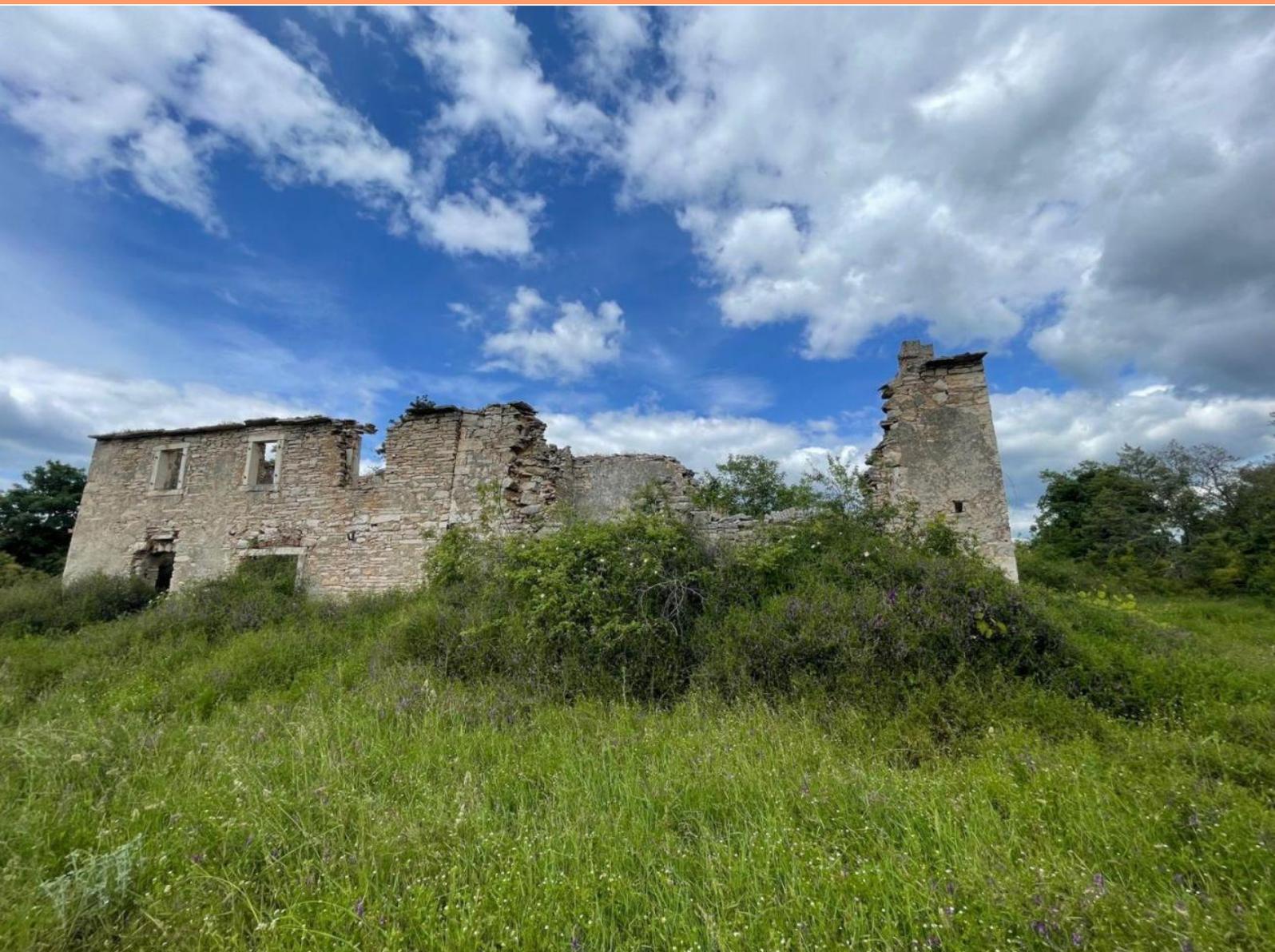


# Дом

## Вије, Истрия



<b>Код</b>	RE-U-22553
<b>Тип</b>	Дом
<b>Регион</b>	Истрия > Умаг
<b>Город</b>	Вије
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Площадь</b>	150 м2
<b>Участок</b>	2350 м2
<b>Цена</b>	€ 280 000

Руины для адаптации в районе Буйе!

Площадь здания 150 кв.м. Земельный участок 2350 кв.м.

Из окон открывается вид на Буйе и частично на море.

Идеально подходит для инвесторов: возможность реконструкции существующего дома и строительства дополнительного дома для отдыха или продажи на существующем участке под застройку.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
1867 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2167 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
1918 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2885 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2590 €

# Дом

Вије, Истрия

