

Дом

Starigrad, Далмация



Код	RE-TR-4472
Тип	Дом
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Starigrad
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	90 м
Площадь	45 м2
Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 180 000

Каменный дом с лоджией в городе Стариград на острове Хвар, в 90 метрах от Ривы!

Очаровательный трехэтажный каменный дом, расположенный в самом центре Стари Града, объекта Всемирного наследия ЮНЕСКО на острове Хвар.

Общая площадь дома составляет 45 м². На первом этаже находится кухня со столовой, на втором — спальня и ванная комната, а на мансарде — гостиная с лоджией.

Недвижимость полностью отремонтирована, меблирована и оборудована, имеет два отдельных входа. Этот дом, расположенный всего в нескольких шагах от всех местных удобств и всего в 90 метрах от набережной, предлагает комфорт и удобство в историческом окружении.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3824 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3497 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2878 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Starigrad, Далмация



Дом

Starigrad, Далмация

