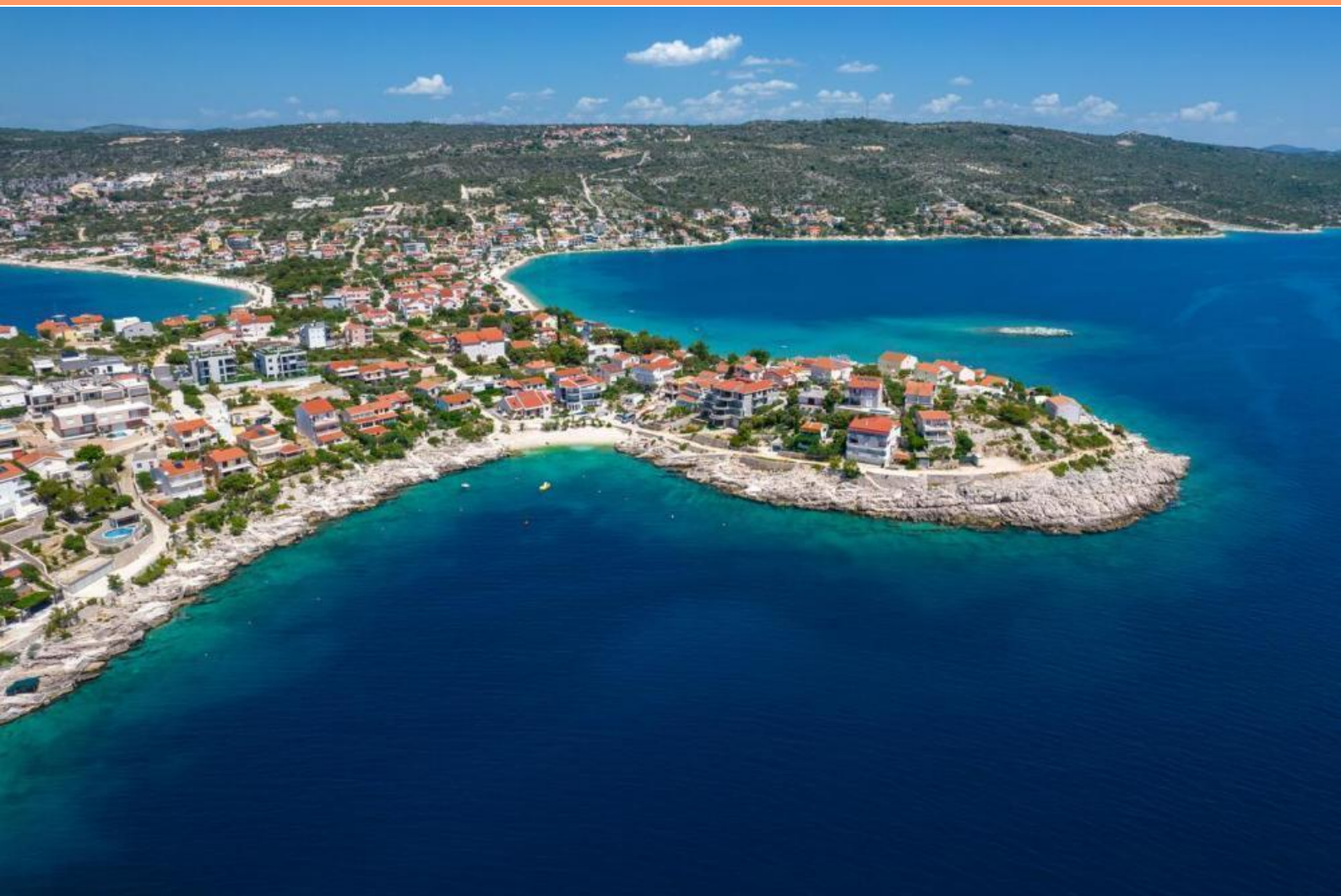


Участок

Sevid, Далмация



Код	RE-LB-BL-144481
Тип	Участок
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Sevid
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Участок	590 м2
Цена	€ 800 000

Уникальное предложение на первой береговой линии в Севиде — земельный участок площадью 590 м² с действующим разрешением на строительство шестиквартирного дома!

Уникальное место прямо у моря, в заливе с кристально чистой водой. Земля имеет действующее разрешение на строительство, позволяющее начать строительство немедленно.

Согласно разрешению на строительство, можно построить небольшой жилой дом, состоящий из подвала, первого этажа, первого этажа и мансарды.

В подвале расположен гараж на четыре парковочных места.

На каждом из надземных этажей предусмотрено по две квартиры.

Из всех апартаментов открывается панорамный вид на море и близлежащие острова.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Sevid, Далмация



Цена за м²:
1356 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
434 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
250 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
361 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
250 €

Участок

Sevid, Далмация

