

Квартира

Čiovo, Далмация



Код
Тип
Регион

RE-LB-IRO2200
Квартира
Далмация > Трогир, Чиово

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Ciovo, Далмация



Город	Ciovo
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	138 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 800 000

Этот потрясающий новый проект предлагает редкую возможность жить прямо на берегу кристально чистого моря, без дороги, которая могла бы испортить вам вид — это настоящий комплекс апартаментов на первой линии! Уникально для рынка недвижимости!

Расположенный недалеко от исторического города Трогир, находящегося под защитой ЮНЕСКО, и всего в восьми километрах от аэропорта Сплита, этот объект может похвастаться исключительным удобством и развитой инфраструктурой.

Пентхаус, расположенный на первом этаже восточного крыла здания-близнеца, занимает 138 м² роскошного пространства. Он включает три спальни, две современные ваннные комнаты, элегантную кухню, столовую и гостиную открытой планировки. Кроме того, он включает кладовую, лоджию, крытую террасу и балкон. Изюминкой пентхауса является обширная терраса на крыше площадью 110 м² — идеальное место для отдыха и наслаждения захватывающими видами на море.

Другие доступные квартиры в здании включают:

- **Квартира S1** в подвале, площадью 122,91 м², с прихожей, тремя спальнями, двумя ванными комнатами, кухней, столовой и гостиной открытой планировки, лоджией, крытой террасой, тремя открытыми террасами и садом площадью 19 м². Цена: €800,000.
- **Квартира S2** на первом этаже, чистой площадью 110,68 м², с тремя спальнями, двумя ванными комнатами, кухней, столовой и гостиной открытой планировки, кладовой, лоджией, крытой террасой и балконом. Цена: €700,000.

Это беспрецедентная возможность стать владельцем роскошного дома на берегу моря или инвестировать в одно из самых востребованных туристических направлений. Не упустите свой шанс ощутить рай!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Сіово, Далмация



Цена за м²:
5797 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5947 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5797 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5458 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

Квартира

Сiово, Далмация



Квартира

Сіово, Далмация

