

Участок

Vodice, Далмация



Код	RE-LB-IRO2203
Тип	Участок
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Vodice
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Участок	5000 м2
Цена	€ 1 250 000

Уникальная возможность на 1-й линии моря в Водице!

Один из последних земельных участков на набережной в этом районе, предназначенных для строительства!

Земельный участок общей площадью ок. Площадь 5000 м² разделена на две части:

Верхняя часть участка площадью 1338 м² идеально подходит для строительства роскошных городских вилл с несколькими жилыми единицами.

Нижняя часть территории предназначена для спортивно-оздоровительных и туристических объектов, в том числе объектов общественного питания, магазинов, спортивных учреждений и туристических объектов, таких как пансионаты, гостиницы и передвижные дома.

Земельный участок простирается вдоль пляжа шириной 83 метра, предлагая невероятный потенциал для выгодных инвестиций в туризм.

На объекте уже имеется асфальтированный подъезд и полная коммунальная инфраструктура.

Не упустите эту уникальную возможность инвестировать в сердце Адриатики, в город, который с каждым днем привлекает все большее количество туристов.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Vodice, Далмация



Цена за м²:
250 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
434 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
250 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
363 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
250 €

Участок

Vodice, Далмация



Участок

Vodice, Далмация



Участок

Vodice, Далмация

