

Дом

Draga Bašćanska, Кварнер



Код	RE-U-32336
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Draga Bašćanska
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	3700 м
Площадь	125 м2
Участок	670 м2

Дом

Draga Bašćanska, Кварнер



Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 350 000

Цена упала с 420 000 евро до 350 000 евро!

Продается дом в Драге Башчанской, в 3 км от моря.
Общая площадь 125 кв.м. Земельный участок 670 кв.м.
В доме две отдельные квартиры с двумя отдельными входами.

Башка, причудливое поселение и муниципалитет в Хорватии, украшает остров Крк в Приморско-Горанской жупании Котар. Регион, богатый культурным наследием, может похвастаться впечатляющим множеством достопримечательностей. Среди них церковь Св. Иоанна Крестителя, церковь Богородицы Горичка, часовня Св. Марка, Башчанская мемориальная доска и церковь Св. Люции в Юрандворе. Также заслуживают внимания Национальный музей Башка и уникальные Мргари – каменные сооружения, напоминающие цветы.

Начать свое пребывание в Башке – значит вступить в царство, созревшее для исследования. Помимо богатого культурного наследия, деревня предлагает множество возможностей для отдыха и развлечений. Среди его самых знаменитых достопримечательностей — «Вела плажа», потрясающий пляж, расположенный к юго-западу от деревни. Этот пляж окружен множеством удобств, включая бары, рестораны, пиццерии, кафе, отели и частные апартаменты, отвечающие потребностям посетителей. «Вела плажа» длиной 1800 метров особенно подходит для семей с детьми и тех, кто не умеет плавать.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Draga Bašćanska, Кварнер



Цена за м²:
2800 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3108 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2891 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2853 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Draga Bašćanska, Кварнер



Дом

Draga Bašćanska, Кварнер



Дом

Draga Baščanska, Кварнер



Дом

Draga Bašćanska, Кварнер



Дом

Draga Bašćanska, Кварнер



Дом

Draga Bašćanska, Кварнер



Дом

Draga Bašćanska, Кварнер

