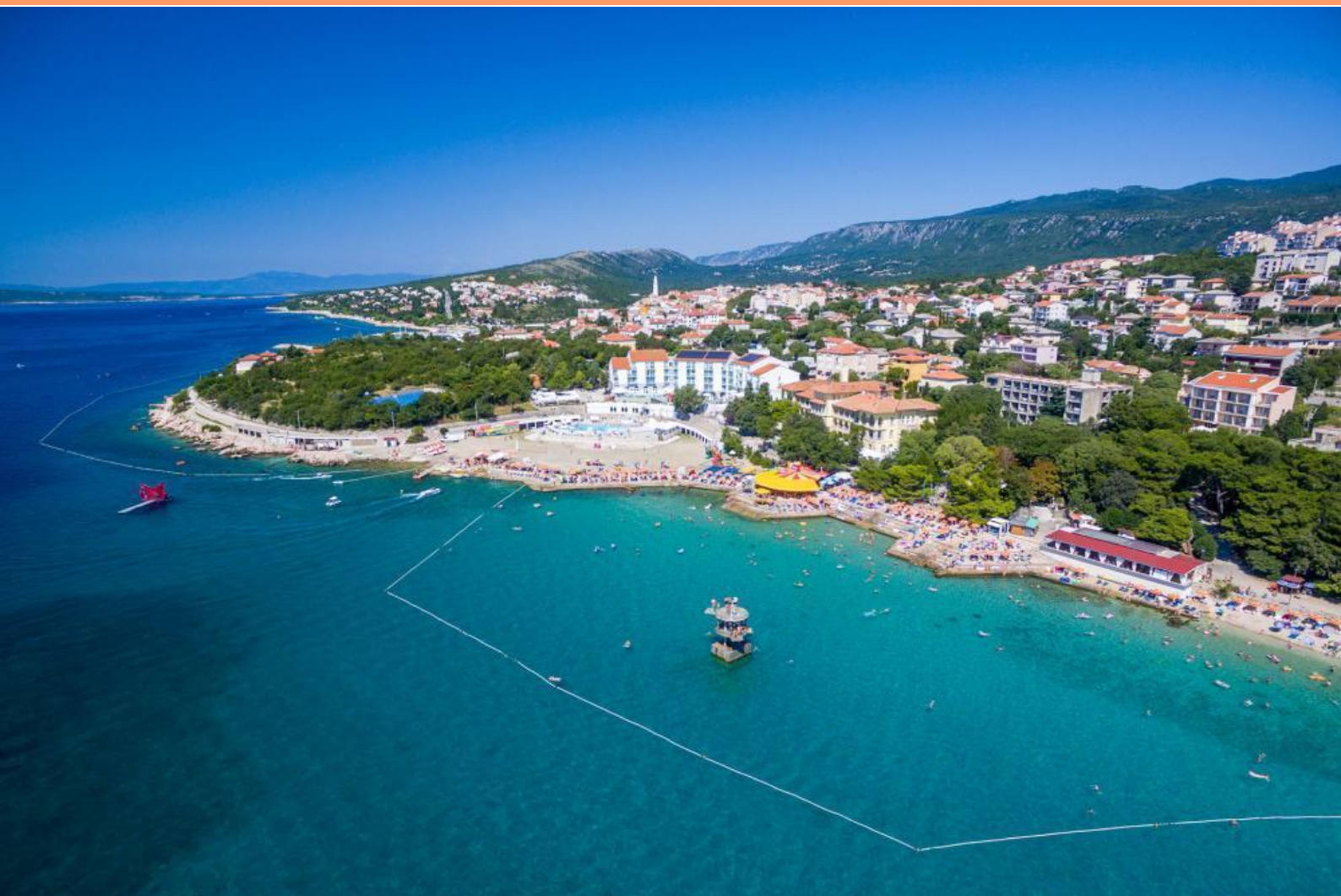


Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Код	RE-U-32130
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Нови-Винодолски
Город	Novi Vinodolski
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	80 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 260 000

Посредничаем в продаже каменных домов подряд всего в 50 метрах от моря.

Общая площадь 80 кв.м.

На первом этаже дома кухня со столовой, кладовая и туалет.

Лестница ведет на второй этаж, где находится одна спальня и ванная комната с туалетом.

На втором этаже находится одна спальня и выходная дверь, ведущая на крутую каменную дорожку за домом.

На каждом этаже также есть небольшие кладовые, которые можно обустроить по мере необходимости.

Крыша новая, как и все коммуникации.

Дом находится в прекрасном месте, недалеко от центра, пристани для яхт, моря и первого пляжа, недалеко от всех важных объектов. Идеальный дом как для семьи, так и для инвестиций, туристической сдачи в аренду.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3250 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
1953 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2001 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2849 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2573 €

Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Дом

Novi Vinodolski, Кварнер



Дом

Novi Vinodolski, Кварнер

