

Квартира

Ičići, Opatija, Кварнер



Код	RE-U-31812
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Ičići, Opatija
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	250 м
Площадь	133 м2
Спальни	3

Квартира

Ičići, Opatija, Кварнер



Ванные

2

Цена

€ 570 000

Пентхаус с панорамным видом и садом в Ичичи, в 25 0м от моря!

Представляем исключительную недвижимость площадью 133 кв.м. который идеально сочетает в себе комфорт для семейного проживания и потенциал для туристической сдачи в аренду. Этот пентхаус расположен в тщательно ухоженном, недавно построенном жилом доме, расположенном в тихом месте, всего в 250 метрах от моря - всего в 5 минутах неторопливой прогулки по пологой тропинке.

Пентхаус имеет продуманную планировку, включающую прихожую, кухню с обеденной зоной, просторную гостиную, три спальни и две ванные комнаты. И гостиная, и одна из спален выходят на просторную лоджию, откуда открывается захватывающий панорамный вид на море. Кроме того, в собственность входит часть сада и одно крытое парковочное место.

Отель нетронутый и ухоженный. Мы ценим ваш интерес к нашим предложениям и призываем вас обращаться к нам по любым дополнительным вопросам. Опатия, известная своим потрясающим побережьем Адриатического моря и знаменитым курортом XIX века, остается популярным местом для туристов со всего мира.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4286 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4937 €

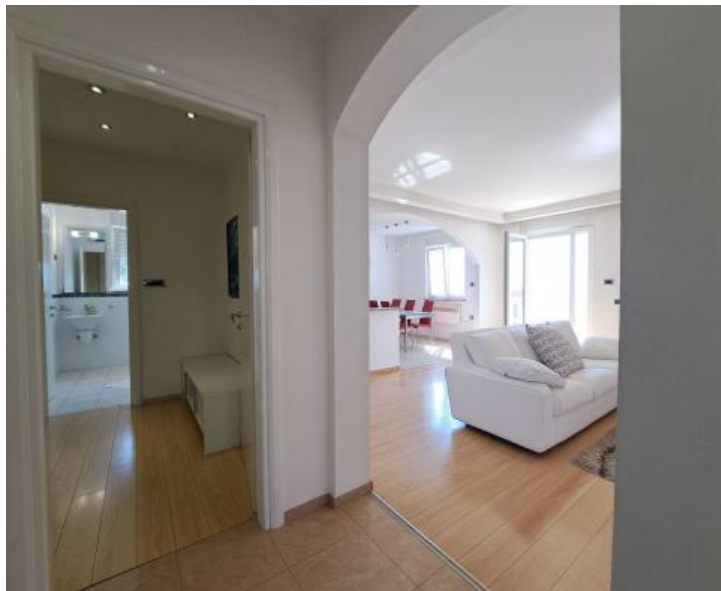
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4907 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4485 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира

Ičići, Оpatija, Кварнер



Квартира

Ičići, Оpatija, Кварнер



Квартира

Ičići, Оpatija, Кварнер



Квартира

Ičići, Оpatija, Кварнер



Квартира

Ičić, Opatija, Кварнер



Квартира

Ičić, Оpatija, Кварнер



Квартира

Ičići, Оратіја, Кварнер

