

ДОМ

Брибир, Винодолска Опћина, Кварнер



Код	RE-U-32408
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Нови-Винодолски
Город	Брибир, Винодолска Опћина
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	180 м2
Участок	810 м2
Спальни	4

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

ДОМ

Брибир, Винодолска Орадина, Кварнер



Ванные	2
Цена	€ 284 000

Продается дом в Брибуре, Винодолска Опчина!

Предлагаем отдельно стоящий дом площадью 180 м² жилой площади и садом площадью 810 м².

По сути, P+1 состоит из первого и второго этажей и представляет собой двухэтажную квартиру.

Первый этаж состоит из гостиной с выходом на террасу, кухни и столовой, спальни, санузла, просторного коридора и внутренней лестницы на второй этаж.

На втором этаже расположены три спальни с выходом на террасу, ванная комната и кладовая.

Рядом с домом находится большой гараж, который был оформлен и переоборудован в летнюю кухню, как дополнительное место для гостей или небольшую квартиру-студию.

Дом полностью отремонтирован и адаптирован изнутри.

Новая водопроводная и электрическая проводка, декорированные стены, потолки, новая керамика, дубовый паркет и качественная сантехника.

В доме новые деревянные столярные изделия и красивая дубовая лестница, придающая аутентичный вид.

Оснащенный новой мебелью, техникой и техникой, это реальная возможность для указанного участка побережья.

Большая часть сада находится в зоне строительства, поэтому на участке есть возможность построить новый дом.

Идеальная ориентация, с прекрасным видом на море и долину Винодол, предлагает тишину и уединение. Спокойный и тихий район со всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности.

Прекрасная возможность для инвестиций или для проживания и совмещения работы и частной жизни! Не упустите эту возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

ДОМ

Bribir, Vinodolska Općina, Кварнер



Цена за м²:
1578 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
1983 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2063 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2590 €

ДОМ

Vribir, Vinodolska Općina, Кварнер



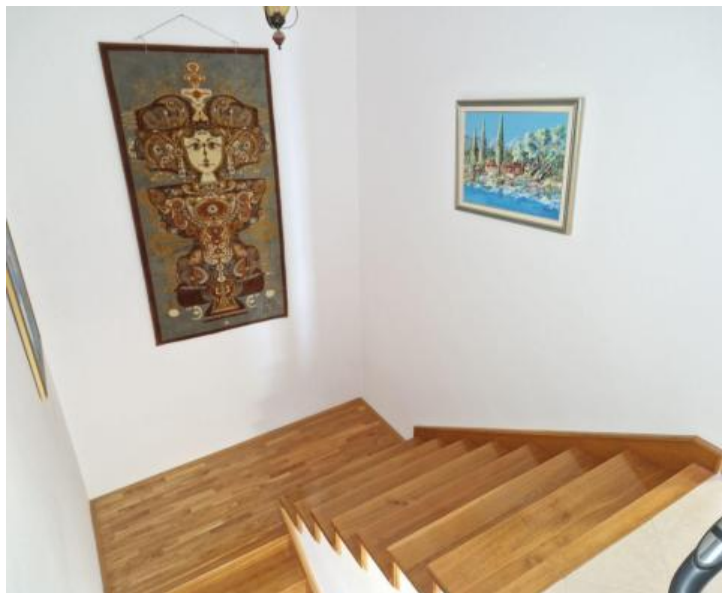
ДОМ

Vribir, Vinodolska Općina, Кварнер



ДОМ

Vribir, Vinodolska Općina, Кварнер



Дом

Vribir, Vinodolska Općina, Кварнер



ДОМ

Вribir, Vinodolska Орсина, Кварнер

