

Вилла

Jurandvor, Ваška, Кварнер



Код	RE-U-32247
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Jurandvor, Ваška
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1500 м
Площадь	120 м ²
Участок	200 м ²
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 470 000

Вилла

Jurandvor, Ва́шка, Кварнер



Старая цена 620 000 евро, новая цена 470 000 евро!

Красивый двухквартирный дом с частичным видом на море в фантастическом месте в Башке, остров (полуостров) Крк!

Этот красивый двухквартирный дом с частичным видом на море расположен в фантастическом месте и занимает площадь 120 м² на двух этажах.

На первом этаже расположена просторная гостиная, кухня и гостевой туалет.

На верхнем этаже расположены три великолепно оформленные спальни и две ванные комнаты.

Из гостиной открывается вид на прекрасно благоустроенный сад площадью 120 м², где есть подогреваемый бассейн, каменный гриль и солнечный душ.

Дом хорошо меблирован, на первом этаже есть полы с подогревом, на втором — кондиционер. Во дворе два парковочных места. При строительстве использовались качественные материалы, обеспечивающие хорошую изоляцию.

Эта недвижимость является прекрасной инвестиционной возможностью для сдачи в аренду.

Имущество является частью системы НДС.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Jurandvor, Ва́шка, Кварнер



Цена за м²:
3917 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4848 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4775 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Jurandvor, Вашка, Кварнер



Вилла

Jurandvor, Вашка, Кварнер



Вилла

Jurandvor, Вашка, Кварнер



Вилла

Jurandvor, Вашка, Кварнер



Вилла

Jurandvor, Вашка, Кварнер



Вилла

Jurandvor, Вашка, Кварнер

