

Новостройка

Сiово, Далмация



Код	RE-LB-IRO2130
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Сiово
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	45 м2
Участок	84 м2

Новостройка

Сиво, Далмация



Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 235 000

Новая квартира в 150 метрах от моря на Чиово, Трогир!

Предлагаем квартиру на первом этаже в современной новостройке, предлагающую идеальное сочетание простора и комфорта.

В квартире имеется 44,28 м² внутренней жилой площади и еще 84,69 м² садовой площади. Состоит из прихожей, кухни с обеденной зоной, гостиной, ванной комнаты и спальни с выходом на небольшой балкон. Гостиная выходит в просторный сад через раздвижную стену, создавая гармонию жизни внутри и снаружи.

В апартаментах с прекрасным видом на море имеется парковочное место в гараже.

Жители могут пользоваться общей террасой на крыше, идеально подходящей для отдыха и любования фантастическими видами.

Эта недвижимость представляет собой прекрасную возможность для личного отдыха на берегу моря или в качестве выгодной инвестиции для сдачи в аренду туристам.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
5222 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4045 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3598 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4266 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3988 €

Новостройка

Сіово, Далмация

