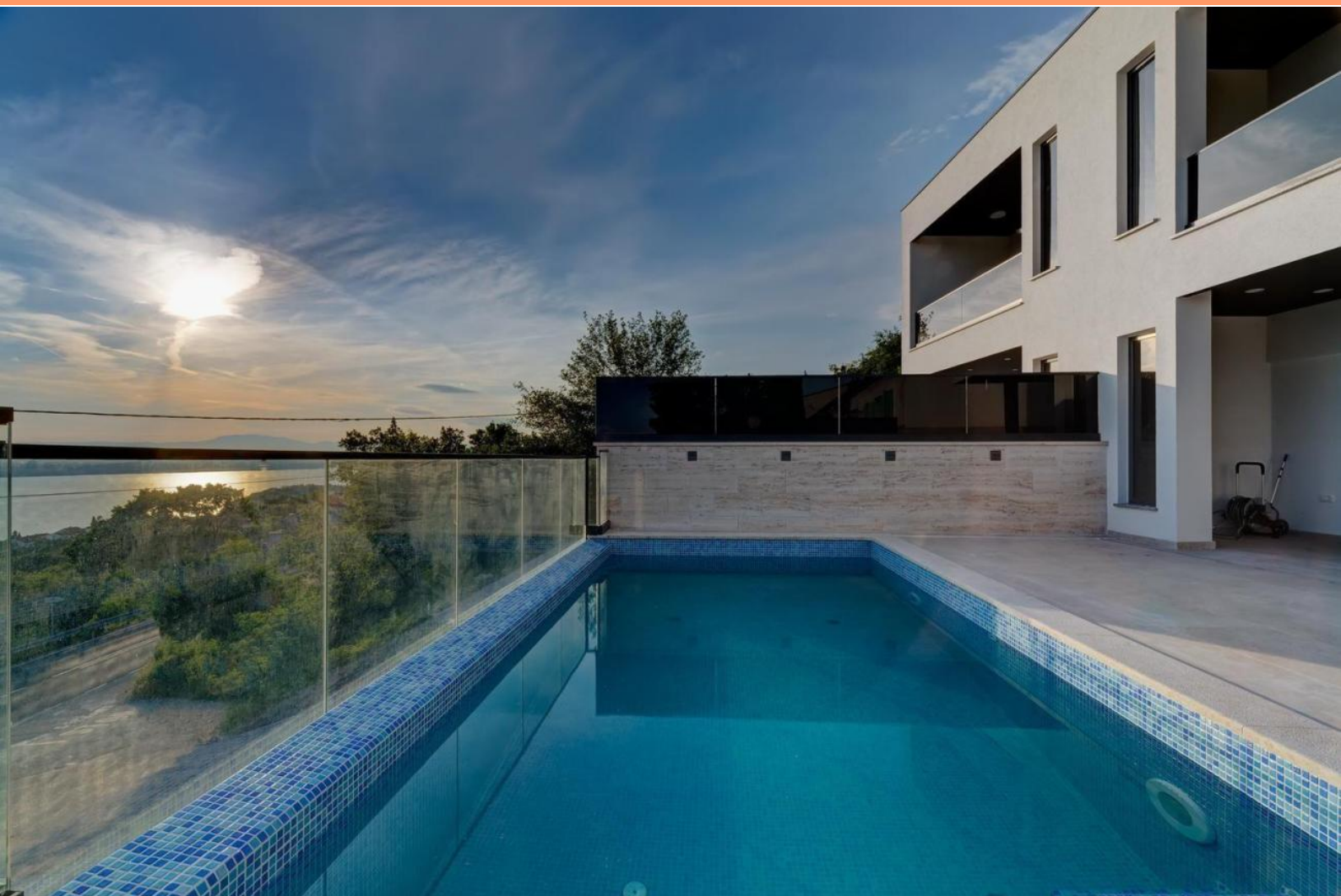


Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Код	RE-U-31857
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Dramalj, Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	600 м
Площадь	185 м2
Участок	200 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 830 000

Вилла с бассейном и панорамным видом на море в Цриквенице!

Общая площадь 185 кв.м. Земельный участок 200 кв.м.

Этот потрясающий новый двухквартирный дом с бассейном расположен примерно в 550 метрах от моря. Самой поразительной особенностью виллы является ее ориентация на море, откуда открывается захватывающий вид со всех этажей.

Первый этаж:

- Ванная комната
- Спальня с ванной комнатой
- Кухня с обеденной зоной
- Гостиная с выходом на крытую террасу и в красивый мощеный сад с бассейном и зоной для загара.

Подвал:

- Большой многофункциональный зал
- Машинное помещение со складом
- Ванная комната

Второй этаж:

- Ванная комната
- Три спальни, две с ванными комнатами.
- Две спальни с выходом на террасу с панорамным видом на море и остров Крк.

Вилла построена из высококачественных материалов, а терраса оборудована водопроводом и канализацией для потенциальной летней кухни. Эта красивая недвижимость идеально подходит для наслаждения роскошной жизнью у моря.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Цена за м²:
4486 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4276 €

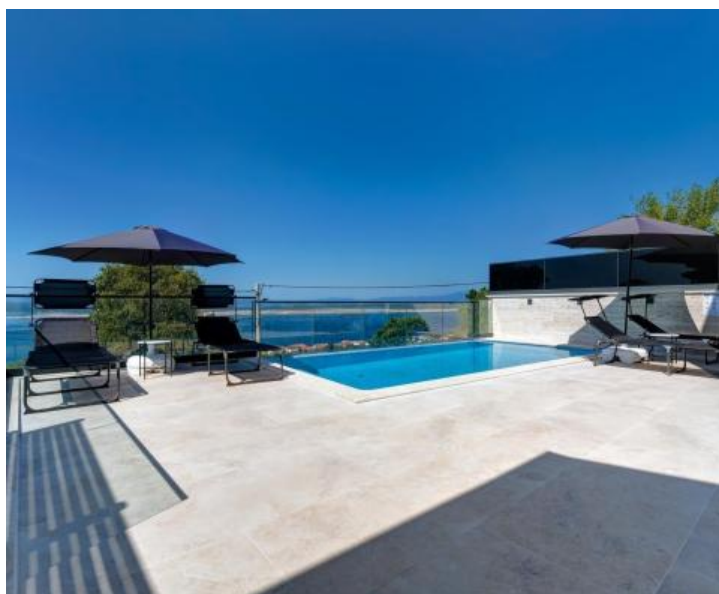
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4044 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4349 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3861 €

Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Вилла

Dramalj, Crikvenica, Кварнер

